

JEGYZŐKÖNYV

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2011. december 14-én megtartott üléséről.

28/2011.

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 14-én 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

<u>JELLEN VANNAK:</u>	Ráczkevi Lajos	polgármester
	Wild Balázs	alpolgármester
	Balaton József	képviselő
	Györkös Tamás	képviselő
	Kukáné Horváth Barbara	képviselő
	Simon-Jórárt Sándor János	képviselő
	Takács Tibor	képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZTVEVŐK:

Dr. Takács László	jegyző
Makai Ferenc	Bakonykarszt Zrt.
Upor András	Pelicomplex Kft.

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a tanácskozási joggal résztvevőket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. (A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Wild Balázs alpolgármester és Györkös Tamás képviselő megválasztását.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

274/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

Wild Balázs alpolgármestert és
Györkös Tamás képviselőt

választotta meg.

A polgármester javasolja, hogy a meghívóban az aktuális ügyek 3.3./ pontjában feltüntetett „Előterjesztés a Mókuska Bölcsőde 2012. évi támogatásáról” szülő anyagot az önkormányzat gazdasági érdekeire való tekintettel a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. Javasolja továbbá, hogy az aktuális ügyek 3.1./ napirendjének megvitatását követően a 3.4./ „Előterjesztés a rendezési terv módosításáról” szülő anyagot tárgyalja a testület. (A meghívó a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A Képviselő-testület a polgármester által javasolt napirend tárgyalásával határozat nélkül, egyhangúlag egyetértett.

A polgármester jelentést tesz a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. (A jelentés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A jelentésekhez kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a nyílt és zárt üléseken hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést határozat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1./ Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról szóló 12/2002.(XII. 20.) rendeletének módosítása.

Előadó: Ráczkevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Köszönti Makai Ferencet a Bakonykarszt Zrt. képviselőjét, megkérdezi, hogy az írásos anyaghoz van-e kiegészítése. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy a bizottságok javaslatait ismertessék.

GYÖRKÖS TAMÁS CTÖT elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testülete 2012. évre az ivóvíz szolgáltatás díját 278,30 Ft + ÁFA/m³ összegben, a szennyvíz-szolgáltatás díját 327,70 Ft + ÁFA/m³ összegben javasolja megállapítani.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2012. évi ivóvíz-szolgáltatási díj, valamint a szennyvíz-szolgáltatási díj mértékét az előterjesztésben szereplő szolgáltatási díjakkal javasolja elfogadni.

MAKAI FERENC Bakonykarszt Zrt.

A megküldött anyaghoz nincs kiegészitésem, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

A glóbusz karbantartásáról szeretnénk hallani, sikerült-e a hibát kijavítani?

MAKAI FERENC Bakonykarszt Zrt.

A glóbuszt be tudtuk üzemelni, a hibát kijavították. Most nincs hiba, a tél meg fogja mutatni, ha van probléma.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Az amortizációs költségnél nagy az eltérés az ivóvíz és szennyvíz esetében. Mi a jelentős különbség oka?

MAKAI FERENC Bakonykarszt Zrt.

Amortizációs díjhányadot a menedzsment javaslatára a közgyűlés hagyja jóvá. Mértékét az az érték határozza meg, ami amortizálható. A szennyvízvágyon értéke nem nő olyan ütemben, mint az ivóvízvágyon értéke. A szennyvízhálózat és a műtárgyak önkormányzati tulajdonban vannak, bérüzemeltetésben működtetjük. A gyakorlati elvárás az lenne, hogy a szennyvíz bérleti díja egyezzen meg az adott vágyon amortizációs hányadával.

BALATONI JÓZSEF képviselő

Tavaly az a vád ért, hogy nem készültem fel. A mai ülésre átnéztem a mostani anyagot, sőt összehasonlítottam a tavalyival. Az idén a bevezető kivételével ugyanazt az anyagot kaptuk, mint tavaly, csak az adatokat módosították. Indoklásként a szennyvízdíj emelésre ugyanazokat a tételeket sorolták fel, mint egy évvel ezelőtt. Tavaly emeltünk, hogy a felújítások megvalósulhassanak, eddig nem valósultak meg. Most ismét ugyanazon indokok alapján emelünk. Lakossági kérdésként merült fel, hogy az ivóvíz mennyiségének hány százalékát számolják el a szennyvízdíjnál. Amikor bevezették a csatornát, arról volt szó, hogy a vízfelhasználás 80 %-át veszik figyelembe.

MAKAI FERENC Bakonykarszt Zrt.

A felújításokról kb. egy hónapja küldtük meg az anyagot. Az ivóvízrendszer felújításához csak javaslatokat teszünk, a szennyvíznél még erre sem terjed ki a kompetenciánk. A szennyvíznél a bérleti díjra nem teszünk javaslatot, ha a tulajdonos önkormányzatok képeznek rá keretet, meg lehet valósítani a felújítást. Az ivóvíz a mi tulajdonunkban van, mi végezzük a felújításokat, a szennyvíz esetén az önkormányzatok viselik a teljes költséget. Nem terveztük a víztorony felújítását, a kialakult helyzet miatt kellett elvégeznünk. Szennyvízvonalon előrelépés hogy megszületett az ún. „Berhidai paktum”, van egy keretszerződés az érdekeltek kezében, ami alapján a felújításon lehet gondolkodni.

A másik kérdésre nem tudok választ adni, mert én ilyet nem ígértem, a vízfogyasztás 100 %-át számoljuk el a szennyvíznél is. A locsolómérős rendszer működik Papkeszin is, ezzel mérhető a csatornába nem kerülő víz mennyisége.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Örülök, hogy közösségi szinten csökken a vízfogyasztás. Gyakorlatiasabb kérdést szeretnék feltenni. A Bakonykarszt képviselőjével folytatott tárgyalásoknál beszéltünk róla, hogy 2013-

ban a vízvezeték egy szakaszának kiváltására kerül sor a községben, erre az elszámolási anyagban is van utalás. Reálisnak tartja-e a 13 milliós bekerülési költséget, ez a költség arányban van-e a 890 m hosszú vezeték cseréjével? Elhangzottak technológiai javaslatok is, így felmerült, hogy az új vezeték behúzzák a meglévőbe, vagy egy teljesen új vezeték lefektetésére kerül sor. Hogy látja Ön az anyagszükségletnek, a helyretételnek a költségét? Nekünk még több kilométer hosszban van ilyen kiváltásra váró vezetékünk, hogy számoljunk? Ez a költség értékarányos, sok vagy kevés, hogy látja ezt Ön? Milyen fázisban van a tervezés? Mikor indul a felújítás, milyen arányban, mivel a 890 méter a teljes hossza a Fő utcának. Legalább elméleti szinten szeretnénk belefolyni, ne úgy, hogy egyszer csak megjelennek és elkezdődik a munka.

MAKAI FERENC Bakonykarszt Zrt.

Ha szarkasztikus akarok lenni, azt mondom, hogy én sem tudom mi fog történni. Most folyik a víziközmű törvény tárgyalása, nem tudjuk, mire készülünk január 1-jétől. Úgy döntöttünk, hogy a hatályos törvény szerint végigvisszük a vízdíj megállapítást az önkormányzatoknál, ha megjelenik az új szabályozás, aszerint fogunk eljárni.

A Fő utca rekonstrukciójának tervezését azért vettük elő, mert a víztorony meghibásodásánál a Fő utcában több olyan törés volt, ami miatt nem lehet tovább halogatni a kiváltást. Gyakorlatilag a tervezés utolsó stádiumban van, a jövő év elején meg fogom kapni átnézésre, a vízjogi létesítési engedélyre a hatóságnak 6 hónapja van. Árat most tőlem ne kérjen, mert ahhoz látnom kell a terveket, ismerni kell a társhatóságok kikötéseit. Azt tudni kell, hogy egy meglévő vezeték kiváltása drágább, mint egy új lefektetése, a felújítás alatt biztosítani kell a szolgáltatást. Ez lehet lajtoskocsi, vagy más technikai megoldással a rendszerből, ami jár némi nehézséggel, de komfortosabb megoldás a lakosság részére. Az eljárás a közbeszerzési törvényhez igazodik, de ha nem esik a törvény hatálya alá, akkor is pályázatot írunk ki, árajánlatokat kérünk be, a szakipari munkákat a mi cégünk által kívánjuk elvégezni. A tavasszal beszélhetünk arról, hogy indítsuk-e a Bajcsy-Zsilinszky utca vezetékének kiváltását. Az is nagyon fontos lenne, magánterületeken megy át a vezeték a víztoronyhoz, ami üzemeltetés-technikai problémákat vethet fel.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Meglepetéssel vettem tudomásul, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utcában magánterületen megy a glóbuszhoz a vezeték. A védőtávolságok nincsenek betartva, képzeljék el, mi történik, ha az átkötő szakaszon meghibásodás van. Ennél a tervezésnél Önökre hagyatkozom, mivel víziközmű térképpel nem rendelkezünk, ezekből a tervekben szeretnénk majd kapni. A másik probléma, hogy a glóbusz elektromos betáplálása szintén két magántulajdonban lévő ingatlanon megy keresztül, annak sincs semmilyen hivatalos nyoma, engedélyeztetése. Rendkívül érdekes módon történt itt a közművekkel való sáfarkodás.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az ivóvíz-szolgáltatási díj 278,30 Ft összegben történő megállapításával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

275/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi nettó ivóvíz-szolgáltatási díjat az alábbiakban határozza meg:

Az alapdíj mértéke változatlan.

A szolgáltatási díj összege 278,30 Ft/m³

A megállapított szolgáltatási díj 40,10 Ft/m³ fejlesztési díjhányadot tartalmaz.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Kérem, hogy aki a szennyvíz-szolgáltatási díj 327,70 Ft összegben történő megállapításával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

276/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi nettó szennyvíz szolgáltatás díját az alábbiakban határozza meg:

Az üzemeltetés díj: 272,10 Ft/m³.

Bérleti díj: 55,60 Ft/m³, összesen a

szolgáltatási díj: 327,70 Ft/m³.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Kérem, hogy aki „Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvizét, valamint az önkormányzati tulajdonú víziközmű által biztosított szennyvízelvezetésért, szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő díjakról” szóló 12/2002.(XII.20.) rendelet módosításával 275/2011.(XII.14.) és 276/2011.(XII.14.) számú határozatban foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta

Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2011. (XII.14.) önkormányzati rendeletét

„Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvizért, valamint az

önkormányzati tulajdonú víziközmű által biztosított szennyvízelvezetésért,

szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő díjakról szóló

12/2002.(XII.20.) rendeletének módosításáról.

2./ Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. I. félévi munkatervének megállapítása.

Előadó: Ráczkevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

GYÖRKÖS TAMÁS CTÖT elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testülete a munkaterv elfogadását javasolja. Jó lenne, ha a gépelési hibákon lehetne segíteni a jövőben.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

A testület módosította Szervezeti és Működési Szabályzatát, a bizottsági ülések egy héttel meg fogják előzni a képviselő-testület ülését, így jövőre már több idő lesz a bizottsági összefoglalók pontos elkészítésére.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2012. évi I. féléves munkatervet azzal a javaslatával javasolja elfogadni, hogy a 2012. január 25-i ülés tervezett 1. napirendi pontját - Kulturális szervező 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a művelődési házak 2012. évi kulturális programjának megállapítása – a Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalja.

Az első féléves tervezetet bátorítottam kiegészíteni három fontos ponttal, amit a Jegyző úr befogadott, és már a javaslataimmal kiegészítve kapták meg a képviselőket.

WILD BALÁZS alpolgármester

Az Önkormányzat SZMSZ-ét módosítottuk, javaslom, hogy a következő évbe kerüljön be a művelődési házak szervezeti és működési szabályzatának megállapítása.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Melyik hónapban kerüljön napirendre?

WILD BALÁZS alpolgármester

Április hónapban.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Mi indokolja, hogy ez április legyen? A kulturális szervező januárban számol be tevékenységéről, akkor kerül sor a művelődési házak éves programjának elfogadására is,

illetve akkor tárgyaljuk I. fordulóban a 2012. évi költségvetést. Amennyiben a szervezeti és működési szabályzatnak költségvetést is érintő rendelkezése lesz, célszerű lenne azt a költségvetési rendelet megalkotása előtt elfogadni.

WILD BALÁZS alpolgármester

Úgy gondolom, hogy nincs költségvetési vonzata, de részemről nincs akadálya, hogy a januári napirendre vegyük fel.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Amennyiben több javaslat nincs, kérem, hogy aki a javasolt módosításokkal

1. a kulturális szervező 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót és a 2012. évi kulturális programot tárgyalja a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2. a Művelődési házak szervezeti és működési szabályzatának elfogadása január hónapban

Képviselő-testület 2012. évi munkatervével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

277/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta 2012. I. féléves munkaterv-tervezetét és az alábbi módosításokkal azt elfogadta:

1. 2012. január 25-én tartandó ülésének 1./ napirendi pontjában tárgyalandó a „Kulturális szervező 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a művelődési házak 2012. évi kulturális programjának megállapítása” című napirendet tárgyalja a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is.
2. 2012. január 25-én tartandó ülésének napirendje kiegészül a „Művelődési házak szervezeti és működési szabályzatának elfogadása” című napirendi ponttal.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételével.

Határidő: azonnal, majd 2012. I. félévben folyamatos

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Értesítést kap:
Savanyu Beáta kulturális szervező

- 3./ Aktuális ügyek
3.1./ Előterjesztés a helyi adók mértékéről.

Előadó: Ráczkevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3.1.1./ Magánszemélyek kommunális adója.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Javaslom, hogy adónemenként tárgyaljuk a helyi adókat, először a magánszemélyek kommunális adójáról kérem a bizottságok véleményét.

GYÖRKÖS TAMÁS CTÖT elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testülete a magánszemélyek kommunális adóját a 2012. évben 13.000 Ft/adótárgy/év összegben javasolja megállapítani.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2012. évben a magánszemélyek kommunális adójának mértékét 13.000,- Ft/adótárgy/év összegben javasolja megállapítani.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Hétfőn kaptuk meg a Magyar Államkincstártól a 2012. évben maximálisan megállapítható mértéket, amit 25.628,50 Ft lehetne. Kérdezem a képviselőket, hogy a bizottságokétól eltérő vélemény van-e?

Más javaslat a magánszemélyek kommunális adójának 2012. évi mértékére nem volt.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Én is egyetértek a bizottságok javaslatával, elfogadásra javaslom, hogy jövőre ne emeljük a magánszemélyek kommunális adójának mértékét. Kérem, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

278/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók 2012. január 1-jétől való

megállapításáról szóló előterjesztés az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a magánszemélyek kommunális adójának mértékét 2012. január 1-jétől nem módosítja.

3.1.2./ Helyi iparűzési adó

GYÖRKÖS TAMÁS CTÖT elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testülete a helyi iparűzési adó mértékét a 2012. évben az adóalap 2%-ában javasolja megállapítani.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2012. évben a helyi iparűzési adó mértékét az adóalap 2%-ában javasolja megállapítani.

Megjegyzem, hogy vannak kormányzati törekvések, mely szerint a törvényileg meghatározott mérték emelkedni fog.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Az iparűzési adó mértéke a törvényi maximum van településünkön. Jelentős mértékű csökkenés volt az előző évhez képest is, prognosztizálható, hogy az összeg még tovább fog csökkenni. Én is támogatom az adómérték változatlanul hagyását. Kérem, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

279/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók 2012. január 1-jétől való megállapításáról szóló előterjesztés az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a helyi iparűzési adó mértékét 2012. január 1-jétől nem módosítja.

3.1.3./ Építményadó

GYÖRKÖS TAMÁS CTÖT elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testülete az építményadó mértékét a 2012. évben 3 igen és 1 nem szavazattal 1.000,- Ft/m² összegben javasolja megállapítani.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2012. évben az építményadó mértékét 1.300,- Ft/m² összegben javasolja megállapítani.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Köszöntöm az ülésen megjelent Upor András urat, a Pelicomplex Kft. ügyvezetőjét. Meghívtam üléseinkre, mivel az év folyamán megkeresett bennünket az építményadó mértékének csökkentése céljából. Kérem, tájékoztassa a testületet álláspontjáról.

UPOR ANDRÁS Pelicomplex Kft.

Tavaly ilyenkor is kaptam meghívást, amikor egy teljesen hasonló szemléletű levelet írtam az önkormányzatnak. A jelenlegi építményadó mérték a környező települések között kétes dicsőségű vezető pozícióhoz juttatta Papkeszit. A környező településeket nézve, 600-800-900 forintba mérsékeltek az építményadó mértékét, hogy vonzóvá tegyék a vállalkozók számára. Ez a település ilyen típusú adóra azon a területen számíthat, ahol termelés, ipari tevékenység folyik. Lehetett volna az a vége, hogy lebontjuk az épületeket, de egyelőre igyekszünk fenntartani őket, a hasznosításon munkálkodunk. Ha viszont már nem lehet, nem tudjuk fenntartani, akkor mi van? Vállalkozásbarát önkormányzatról beszélnek, én nyilvános sajtóvitán tenném fel a kérdést az önkormányzati képviselőknek, hogy miben is vállalkozásbarát az önkormányzat?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Az adósságállományunk a csúcson van, mindent megteszünk azért, hogy a bevételeink meglegyenek. A környező üzemek, gyárak bezártak, új vállalkozókat nem tudunk idecsalogatni. Látjuk, hogy befektetési szándékkal megveszik a vállalkozók az ingatlanokat, de nem akarnak, vagy nem tudnak itt ipart kialakítani. Rendezési tervünk elfogadásánál is az vezérelt bennünket, hogy olyan területeket tudjunk biztosítani, ami vonzza a vállalkozásokat. Minden egyes kérést, ami a lakosságtól, vállalkozóktól érkezett, elfogadtuk, beépítettük, sőt a mai napon is fogunk erről tárgyalni. Az építményadó törvényileg megállapított maximuma 1.658,- Ft lehetne, de további terheket sem a lakosságra, sem a vállalkozókra nem szeretnénk róni.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Úgy kezdem, hogy továbbra is vállalkozóbarát az önkormányzat. Az Ön által említett településeken kisebb mértékűek az építményadó tételek, azokon a településeken nem volt jellemző az iparüzési adó és az építményadó emelése, mivel nem az iparüzési tevékenység miatti helyi adóból származik jelentős bevételük. A Balaton törvény hatálya alá eső településeknél az idegenforgalomból származó adók voltak jelentősek. A környező települések esetében Balatonfűzfőn nagy ipari tevékenység folyt, az ipar megszűnése miatt az iparüzési adó és az építményadó összeomlott, de a Balaton törvény hatálya alá tartozó település, így az idegenforgalomból származó bevétel megmaradt. Litéren, Vilonyán és a

többi hozzánk hasonló kistelepülésen soha nem volt számottevő ipar, pontosabban egy települt be, mégpedig a litéri erőmű. Peremartonban az utóbbi években történt meg az iparszerű tevékenység átstrukturálása, ami az építményadó bevétel növekedésével járt. Mi van nálunk? Az általunk is ismert, hogy milyen jogi, tulajdonosi és gazdasági viszonyok vannak az Ön által is képviselt területen. Én nagyon sajnálom, hogy nem működik a vállalkozásuk és, hogy a törvény erejénél fogva sújtja Önt az építményadó. Azt is tudni kell, hogy ha ebben az évben községünket nem támogatják meg kormányzati szinten az un. „Önhiki”-vel, akkor ez az ülés már nem jöhetett volna létre. Mi azon mesterkedünk, hogy ide, az ön tevékenysége mellé más ipari, mezőgazdasági tevékenységeket behozzunk. Nem ez a testület tehet arról, hogy nem prosperál az Ön üzeme, azt pedig nem tehetjük meg, hogy különbséget teszünk az adózók között.

Az Ön kérését, helyzetét ismerve, azt tudom javasolni, hogy nyújtson be méltányossági kérelmet, fizetési halasztás, vagy részletfizetés iránt. Nekünk is érdekünk, hogy az Ön ügyvezetése alatt ez a cég prosperáljon, mert ha elindul, a területre nem fog az enyészet várni. Azt javaslom a testületnek, hogy minden kapcsolati tőkét használjon fel arra, hogy vállalkozásokat toborozzon a területre.

UPOR ANDRÁS Pelicomplex Kft.

A jóindulatot köszönöm, de arra nem kaptam választ, hogy ez az összehasonlítás miért nem állja meg a helyét? Hova teszi magát Papkeszi a sorban? Ha az iparterület felpörög, abból iparüzési adó fog származni. A vállalkozásbarát politikának hogyan szerez érvényt a település? Nem jó településeket választottam, más csoportban végezzünk kutatást? Vagy a válasz az, hogy nincs pénzük?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

A költségvetési egyensúlyunk megtartása érdekében az adóbevételekre szükségünk van, ha az egyik adónemnél csökkentjük a mértéket, a másiknál emelnünk kell.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Ez a falu terhelt az adósságállománnyal, amit örököltünk. 2019-ig vissza kell fizetni az un. Japán hitelt. Ezt az összeget vagy elengedik, vagy nem, eddig csak az újságban olvastunk róla. Örököltünk egy 30 milliós banki kölcsönt, amit az első ülésünkön még 5 millióval megemeltünk. Közben úgy döntött a képviselő-testület, hogy ingyen dolgozunk. Azok vettek fel tiszteletdíjat, akik nagyon jól dolgoztak, és itt hagyták ezt az adósságállományt, ami egyéves költségvetése ennek a falunak. Nincs közünk a másik településekhez, hogy ott mekkora az adó, azzal ők számolnak el. Mi ezt örököltük, kötelességünk, hogy minden forintot megfogjunk. Nem szeretnénk adómértékeket emelni, lakosságot, vállalkozókat még jobban terhelni.

GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

A „vállalkozásbarát önkormányzat” az Öböl tv-ben a polgármester úrtól hangzott el, szerintem csak szó volt. Aki teheti, elviszi a vállalkozását oda, ahol nincs iparüzési adó, építményadó. Ha nem tudják kigazdálkodni a helyi adókat, lebontják az építményeket, és

nem biztos, hogy ott fogják felépíteni, ahol ekkora adómértékek vannak. Peremartonban ki tudták húzni a vállalkozások, most már emelkedési pályára tudták állítani gazdálkodásukat. A Colorchemia iparterület, összközműves, nagyon jó terület. Kérem polgármester urat, ha találkozik az országgyűlési képviselőnkkel, kérje a segítségét, kezdeményezzen tárgyalást, hogy ezt a területet lehessen fellendíteni

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Természetesen nincs akadálya, hogy akár az országgyűlési képviselő segítségét is kérjük, továbbá minden fórumon igyekezzünk népszerűsíteni a területet.

BALATONI JÓZSEF képviselő

Hosszú távon biztos, hogy nem egy jó döntés, de most nem gondolkodhatunk évekre, hanem a jövő évre kell gondolnunk. Ennek az adónak a csökkentését a lakossággal, az emberekkel kellene megfizettetnünk. Ha a vállalkozók építményadóját csökkentjük, vagy a lakosság által fizetendő adót kell növelnünk, vagy a folyószámla hitelünket. Most a lakosságot kell képviselnünk, őket tovább nem terhelhetjük és a folyószámla hitelünket sem növelhetjük.

GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

Mi lesz jövőre, ha nem lesz olyan építmény, ami után építményadóra számíthatunk?

BALATONI JÓZSEF képviselő

Nem tudjuk, hogy mi lesz jövőre, az önkormányzati törvény módosítása várható. Most egy évben kell gondolkodnunk, sajnos, ez a helyzet.

GYÖRFINÉ VIRÁG IRMA Győrfi IM Kft.

A részönkormányzat ülésén tárgyaltuk a helyi adókról szóló előterjesztést. Jegyző úr elmondta, hogy évközben egy alkalommal még felülvizsgálhatjuk a mértéket, és ha kedvezően alakul az önkormányzat anyagi helyzete kedvezőbb mértéket lehet megállapítani. Szerintem a vállalkozóknak az is segítség lenne, ha félévkor újratárgyalnánk.

KUKÁNÉ HORVÁTH BARBARA KÉPVISELŐ

Nagyon szimpatikus nekem a hangnem és a meglátás is. Elhangzottak vádak, elhangzott egy erőteljes védekezés, hogy miért nem csökkenthetjük az adómértéket. Ez a közéletes megoldás tetszik nekem, normális hangnemben beszéljünk, és tárgyaljunk, így juthatunk előrébb.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Tényeket közöltem a felszólalásomban, azért bátorodom javasolni, hogy hosszú és rövid távú kötelezettségeinket jelentesse meg a Polgármester úr a Hírlap februári számában. Ha hangosan mondtam a méltányossági javaslatom a.) és b.) verzióját, most megteszem halkán.

Tessék tudomásul venni, itt Papkeszin, még nem süt a nap. Azt javaslom, hogy a jövő évben adót ne emeljünk, és ne áltassuk egymást, a szociális érzékenységről le kell, hogy szokjunk. Ez nekünk most egy nagyon nehéz tételsor.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Amennyiben más javaslat nincs, kérem, hogy aki az építményadó mértékének 1.300.- Ft/ingatlan/év változatlanul hagyásával egyetért, egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

280/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók 2012. január 1-jétől való megállapításáról szóló előterjesztés az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az építményadó mértékét 2012. január 1-jétől nem módosítja.

A polgármester 17.25 órakor szünetet rendelt el.

A polgármester megállapította, hogy 7 fő képviselő közül 7 fő továbbra is jelen van, a Képviselő-testület 17.40 órakor folytatta munkáját.

3.2./ Előterjesztés a rendezési terv módosításáról.

Előadó: Ráczevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Döntést kell hoznunk, hogy a költségek viseléséhez ki, mennyivel járul hozzá. Javaslom, ha ketten kéri a módosítást, 50-50 % arányban osztozzanak a költségen, ha mindhárom vállalkozó kéri a módosítást, a Győrfi IM Kft és Kelemen Attila mezőgazdasági vállalkozó 1/3-1/3 arányban, míg a Hydrodynamic Kft 1/6, és az önkormányzat is 1/6 arányban viselje a költségeket.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a rendezési terv módosításra benyújtott árajánlat A.) változatát támogatja.

A B.) változat támogatását a Hydrodynamic Kft. képviselőjének nyilatkozatától teszi függővé.

GYÖRFINÉ VIRÁG IRMA Győrfi IM Kft.

Két vállalkozótársunk nem tud jelen lenni. Koczor Huba elmondta nekünk, hogy területének kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe való sorolása neki is megfelel, és a költségek viselésében is részt vesz.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Ezek szerint pályázati lehetőségek kiaknázása miatt kéri a Hydrodynamic Kft. is a módosítást, ebben az esetben 3 egyenlő részben, a három kérelmező között osztjuk el a költségeket. Szeretném írásban is látni a Hydrodynamic Kft. ügyvezetőjének nyilatkozatát az övezetbe sorolás módosításának igényéről, illetve a költségviselésről.

GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

A két ipari tevékenységgel foglalkozó vállalkozó építményadó, iparűzési adót fog fizetni. Sajnálom, hogy a mezőgazdasági vállalkozó Kelemen úr nincs itt, megkérdeztem volna, mit fog vállalni azért, hogy a területet átminősítjük. Mit fog adni a falunak?

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Az például egy vállalkozásbarát politika a helyi önkormányzat részéről, hogy jön egy vállalkozó kérésével, ami belefér a képviselő-testület elképzelésébe is, és a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a rendezési terv módosuljon. Az önkormányzatnak elég sok teendője van a rendezési terv módosítása során – levelezés, szakhatóságok megkeresése, kifüggesztés stb. – ezek is költséggel járnak, bár azok kisebbek, mint a tervezési költség. Az önkormányzat cserébe nem vár mást a vállalkozóktól. Azzal, hogy engedélyezi a településszerkezeti terv módosítását a vállalkozók által igényelt módon, azzal már egy vállalkozásbarát döntést hozott, és reméli, hogy a vállalkozások sikeresen fognak működni, és ezáltal az önkormányzat is gazdagodni fog.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Azt javaslom, a költségek viselésében egyezzünk meg, de írásban. Jegyző urat kérdezem, milyen módja van ennek?

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Háromoldalú szerződést kell kötni a tervező Város és Ház Bt, az önkormányzat és a vállalkozók között.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Amennyiben a rendezési terv módosításához több kérdés nincs, kérem, hogy aki az előterjesztés első határozati javaslatában foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

281/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településszerkezeti terv módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület támogatja a helyi vállalkozók gazdaságfejlesztési törekvéseit, így a település gazdasági fejlődése és foglalkoztatása érdekében a hatályos településrendezési tervben falusias lakóterületként szabályozott 427/3. hrsz., 116/1. hrsz-ú telkek kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területté történő átminősítését megindítja, figyelembevéve azt a tényt, hogy az átminősítés a vonatkozó pályázati támogatás elnyerése érdekében szükséges.

A 435. hrsz., 03/1. hrsz-ú területek esetében a Képviselő-testület a vállalkozó fejlesztési terveinek megvalósítása érdekében a jelenlegi Lf3 építési övezeti besorolás helyett olyan új falusias lakóterületi építési övezet kialakítása szükséges, melyben a jelenleg hatályos beépítési korlátozás nem érvényes.

Az átminősítésre kerülő területeken csak olyan kereskedelmi, szolgáltató, ipari tevékenységek folytathatók, amelyek környezetterhelése semmilyen vonatkozásban nem haladhatja meg a lakóterületre vonatkozó környezetterhelési (zaj, levegő) határértékeket. Ezen környezetvédelmi korlátozás biztossítja, hogy a település környezetminősége a településrendezési terv módosítása következtében nem lesz kedvezőtlenebb, így a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti külön környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Kérem, hogy aki a Város és Ház Bt. tervezéssel történő megbízásával egyetért, a 800.000,- Ft + Áfa vállalási árajánlatát elfogadja, továbbá a vállalási ár Győrfi IM Kft., Hydrodynamic Kft., illetve Kelemen Attila mezőgazdasági vállalkozó közötti egyenlő – 1/3-1/3 – arányban történő megosztásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

282/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településszerkezeti terv módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület rendezési terv módosításának elvégzésével a Város és Ház Bt.-t (1143 Budapest Gizella út 24-26.) megbízza meg 800.000,- Ft + Áfa vállalási áron.

A módosítás 800.000,- Ft + Áfa összegű költségét a rendezési terv módosítását kezdeményező

1. Győrfi IM Kft. (8182 Papkeszi, Colorchemia), a
 2. Hydrodynamic Kft. (8174 Balatonkenese,) és
 3. Kelemen Attila mg. vállalkozó (8174 Balatonkenese, ...)
- egyenlő, 1/3-1/3 arányban viselik.

Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

GYÖRFINÉ VIRÁG IRMA Győrfi IM Kft.

A költségek viselésénél a Hydrodynamic Kft. kérését sem támogatja a testület?

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

A Hydrodynamic Kft. ügyvezetője is pályázati részvétel miatt kérte a módosítást. Önerőből a jelenlegi besorolás szerint is felépíthetné a csarnokot. Amikor a telkeket megvette, tudta, hogy a telephely létesítésre így van lehetősége. Ha időközben más irányú elgondolása lett volna, a rendezési terv meghirdetésekor, kifüggesztésekor azt jeleznie kellett volna, ezért osztottuk meg három részre a költségeket.

3.3./ Előterjesztés az Öböl tv. 2012. évi támogatásáról.

Előadó: Ráczevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az Öböl Tv 2012. évi működésére 100.000,- Ft támogatást javasol megállapítani. Az összeg jelképes, de szándékunkat kifejezi.

WILD BALÁZS alpolgármester

Javaslom, hogy ugyanakkora mértékben és formában támogassuk az Öböl tv-t, mint azt az idén tettük. 2012-ben is lemondanék egy havi költségterítéséről és kérném, hogy a költségvetésben csoportosítsuk át az Öböl tv. támogatására.

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

A polgármester és az alpolgármester úr tehet közérdekű felajánlást a költségterítéséből. Ha a Képviselő-testület támogatni kívánja az Öböl tv. Kft-t, arra a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata szerinti forma a megfelelő.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Amennyiben más javaslat nincs, kérem, hogy aki az Öböl Tv. Kft. 2012. évi, 100 ezer forint összegű támogatásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

283/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÖBÖL TV Kft. 2012. évi támogatásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Papkeszi Község Önkormányzatí az ÖBÖL TV Kft. működéséhez a 2012. évben 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint támogatást biztosít

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az Öböl TV Kft-t képviselőjét tájékoztassa, továbbá az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetbe terveztesse be.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester
Kovácsné Horváth Margit pénzügyi ügyintéző

3.4./ Előterjesztés a LEADER pályázat előkészítéséről.

Előadó: Ráczkevi Lajos
polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS PTKB. elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a pályázat előkészítést támogatja.

GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

Most hogy állunk a Leaderrel?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Tagjai vagyunk a Leader csoportnak. A legutóbbi megbeszélésen tájékoztattak bennünket a pályázható összegről, illetve célokról. Két pályázati célcsoport van, a falusias központ és a műemlék jelegű épületek. Kb. 300 millió forint a pályázható összeg. Kistérségi csoportokat alakítottunk, mi a veszprémi kistérségi csoporthoz tartozunk. Megbeszéltük milyen célra pályázhatunk, Papkeszi esetében a művelődési ház felújításához 20 millió forint pályázati pénz elnyerését céloznánk meg. Eddig két pályázaton indultunk: játszóterek és kultúrparkok létesítésére kiírtan, sajnos, egyikén sem nyertünk. Komolyabb összeget még nem kaptunk a Leader fennállása alatt, ildomos lenne, hogy most már jelentősebb támogatásban részesüljünk.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Pályázat író van, vagy a hivatal végzi?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Nincs külön pályázatíró, a hivatalban készül, Künsztler Zoltán végzi a feladatot. Az idő sürget bennünket, az előkészítést minél előbb el kell kezdeni. Kérem, hogy aki egyetért a kultúrház és környezetének pályázati forrásból történő átalakításához benyújtandó pályázat előkészítésével, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

284/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Papkeszi Kultúrház és környezetének pályázati forrásból történő átalakításról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Papkeszi Községi Önkormányzat a LEADER közösség számára 2012. évben megnyíló pályázati lehetőségek kihasználásával 20.000.000,- Ft értékű pályázat benyújtásának előkészítését kezdi meg.

Megbízza a polgármestert az előkészítő munkák megkezdésével, amelyről a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

3.5./ Tájékoztató a 2011. évi bérmaradványról.

Előadó: Dr. Takács László
jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Javaslom összevonni a következő napirendi ponttal.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

285/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi bérmaradványról szóló tájékoztatót a 2011. évi bérmaradvány felhasználásáról szóló előterjesztéssel összevontan tárgyalja.

3.6./ Előterjesztés a 2011. évi bérmaradvány felhasználásáról.

Előadó: Wild Balázs
alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

WILD BALÁZS alpolgármester

Polgármester úr tájékoztatott a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatáról, amit természetesen figyelembe veszek, és visszavonom a javaslatomat. Erkölcseleg támogatnám, hogy felhasználják a bérmaradvány összegét a munkáltatói jogkör gyakorlóira.

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

A hivatal nevében köszönöm Alpolgármester úr előterjesztését, úgy gondolom, hogy megérdemelték volna az elismerést. Természetesen nem fizetjük ki, azért került erre az asztalra a bérmaradvány kérdése, hogy a Képviselő-testület dönthessen róla.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Javasolom, hogy a köztisztviselők és közalkalmazottak 2012. évben végzett kimagasló áldozatkész munkáját jegyzőkönyvben ismerjük el.

A Képviselő-testület szavazás nélkül a köszönetnyilvánítással egyetértett.

3.7./ Tájékoztató a kirendeltség nyitva tartásáról.

Előadó: Ráczkevi Lajos
polgármester

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Az előző évekhez hasonlóan a két ünnep között a hivatal telefonos ügyelet mellett zárva tart. Takarékosági szempontokat és a szabadságok kiadását is figyelembe vettük.

SIMON-JÓIÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Megkérdezem, hogy állunk a szabadságok kiadásának rendjével?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Közalkalmazottak esetében a szabadságok nagy része kiadásra került, esetleg 1-2 nap fog átcsúszni a következő év elejére.

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Kértem a köztisztviselőket, hogy a szabadságokat írják ki. A köztisztviselők szabadságát megváltani, kifizetni nem lehet.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

286/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT
Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kirendeltség 2011. december 27. és 2011. december 31. közötti ügyfélfogadásával és nyitva tartásával kapcsolatos tájékoztatót tudomásul vette.

3.8./ Tájékoztató peres ügyről.

Előadó: Ráczevi Lajos
polgármester

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

A per jelenleg szünetel, egyezsége kívánunk jutni. Az ügyvédek között eddig két összeg hangzott el, az első 360 ezer forint volt, azt nem fogadta el Barthalos János, a második ajánlat 500 ezer forint volt, eddig még nem érkezett rá válasz.

BALATONI JÓZSEF képviselő

Nem értem ezt a licitálást, nem emlékszem, hogy született volna döntés az összeg vonatkozásában. Ha nem jár eredménnyel a licitálás, akkor van rá lehetőségünk, hogy kifizessük az általa követelt összeget?

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Egyezsége kértük fel az ügyvédeket, mégpedig, hogy minél alacsonyabb összegben próbáljon kiegyezni. A második, 500 ezer forintos összeg olyan megfontolásból volt, hogy – annak bizonyítására, mennyit fordított a saját tiszteletdíjából a sportra –, könyvvizsgálót kellene alkalmazni, aminek a díja kb. 500 e. Ft lenne.

Jelenleg van olyan anyagi helyzetben az önkormányzat, hogy ki tudnánk fizetni a 720 e. Ft-ot.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

A mai napig kaptunk választ? Pénzügyekről van szó, a mi bizottságunk halljon róla. Ügyvédi megbízást adtunk arra, hogy egyeztessen, de ez a számokkal dobálózás számomra is megfoghatatlan.

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Ez a folyamat úgy történik, hogy az ügyvédek megpróbálnak megegyezni, az alku alakul valahogy. Amikor a mindkét fél számára elfogadható, akkor a Polgármester úrnak a

Képviselő-testület elé kell hozni, egyedül nem dönthet. Ha a Képviselő-testületnek is elfogadható, megkötetik a megállapodás, és per az ügyben többé már nem kezdeményezhető.

SIMON-JÓJÁRT SÁNDOR JÁNOS képviselő

Pénzről van szó, akár per, akár nem per, ügyvédi költségek is vannak, ők pedig be fogják nyújtani a számlát. Javaslom, hogy kössük határidőhöz a megegyezést. Ha hosszú ideig elszórakozunk, a költségek, kamatok csak nőnek.

GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

720 ezer forint összegű tiszteletdíjjal, járulékokkal és kamatokkal számolva, már 1.200 ezer forint körül járhat az összeg.

WILD BALÁZS alpolgármester

Én beszéltem Barthalos úrral a héten, a következő álláspontot foglalta el: Szeretné megkapni az általa törzstőkének nevezett 720 ezer forintot, és ezen felül 80 ezer forintot kér ügyvédi és egyéb költségekre, ennél alacsonyabb összeget nem fogad el. Elmondta, ha ezt nem kapja meg, januártól visszamennek a bíróságra, és kamatostól fogja követelni az elmaradt tiszteletdíjat.

BALATONI JÓZSEF képviselő

Erre akartam rámutatni, ha az alapösszegre rájön a kamat, a perköltség, magas lesz a bíróság által terhünkre megítélt fizetési kötelezettség. Nem tudhatjuk, hogy az általunk fizetendő könyvvizsgálói vizsgálat hogyan és mikor zárul. Az előző öt vesztes per után én már nem bízom abban, hogy pert nyerhetünk az elmaradt tiszteletdíjakkal kapcsolatban. Javaslom, hogy fogadjuk el a 800 ezer forintot.

DR. TAKÁCS LÁSZLÓ jegyző

Az elhangzottakat fel lehet fogni módosító javaslatnak. Ha a testület elfogadja, a továbbiakban felkéri a polgármestert, hogy bízza meg az ügyvédet a 800 ezer forint kifizetésére vonatkozó egyezség mielőbbi, de legkésőbb 2012. január 15-ig történő létrehozásával.

RÁCZKEVI LAJOS polgármester

Jegyző úr megfogalmazott képviselői módosító javaslattal teljes mértékben egyetérttek. Kérem, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

287/2011.(XII.14.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Barthalos János kontra Önkormányzat perével kapcsolatos tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Barthalos János volt képviselő részére legfeljebb bruttó 800.000,- Ft, azaz Nyolcszázezer forint (720.000,- Ft elmaradt tiszteletdíj + 80.000,- Ft egyéb költség) kifizetését határozta el a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 2012. január 15. napjáig.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletével a Képviselő-testület 331/2010.(XI.3.) számú határozatával megbízott Dr. Herczeg Erzsébet ügyvédet (8200 Veszprém, Szabadság tér 5.) a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

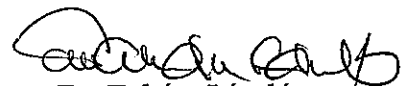
GYÖRKÖS TAMÁS képviselő

Véleményem szerint jó döntést hoztunk, már az előző perek esetében is célszerűbb lett volna.

Ráczevi Lajos polgármester a nyílt ülést 18.35 órakor bezárta, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.



Ráczevi Lajos
polgármester

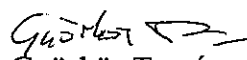


Dr. Takács László
jegyző

A Képviselő-testület 274/2011.(XII.14.) számú határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:



Wild Balázs
alpolgármester



Györkös Tamás
képviselő