

JEGYZŐKÖNYV

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2015. augusztus 26-án megtartott üléséről.

10/2015.

**PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 26. június 24-én 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ráczkevi Lajos	polgármester
Takács Tibor	alpolgármester
Czotter Csaba Lászlóné	képviselő
Györkös Tamás	képviselő
Horváth Annamária	képviselő
Simon-Jójárt Sándor János	képviselő

Az ülésről igazoltan távolmaradt:

Pethő-Pataki Szilvia	képviselő
----------------------	-----------

Tanácskozási joggal résztvevők:

Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Kovácsné Horváth Margit	penzügyi ügyintéző
Bakonyvári Imre	pályázati tanácsadó

Jegyzőkönyvvezető: Vargáné Mátics Zsuzsanna kirendeltség vezető

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a tanácskozási joggal résztvevőket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. (A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Simon-Jójárt Sándor János és Györkös Tamás képviselők megválasztását.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

92/2015. (VIII. 26.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

**Simon-Jórárt Sándor János és
Györkös Tamás képviselőt**

választotta meg.

A polgármester javaslatot tesz az ülés meghívóban feltüntetett napirendjére. Javasolja, hogy a „Községháza energetikai korszerűsítése tárgyú előterjesztést tárgyalja meg elsőként a Képviselő-testület. (A meghívó a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.).

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta.

NAPIRENDI TÁRGYALÁSA

1./ Községháza energetikai korszerűsítése

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti az ülésen Bakonyvári Imrét a Goodwill Consulting Kft. pályázati tanácsadóját, aki a meghívásnak eleget tett, hogy válaszoljon a bizottsági ülésen felmerült, továbbá a képviselők kérdéseire.

Simon-Jóárt Sándor János PTKB. elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Goodwill Consulting Kft. képviselőjével folytatott tárgyalás eredménye alapján hozza meg döntését a Községháza energetikai felújításával kapcsolatban.

Első kérdése az, hogy mi a helyzet az előterjesztésben nevesített pályázattal, kiírása megtörtént-e? A pályázatot még nem látták, bizonyos információk terjedhetnek, hogy milyen tartalmú lesz, de konkrét információ csak a pályázati kiírásban jelenik meg. A maga részéről a „nincsre” nem tud semmit megfogalmazni. Emlékeztet rá, hogy járt már úgy a Képviselő-testület, hogy a pályázati kiírás szerint beadott pályázatot kellett visszavonni, mivel a bírálati szakban módosítottak a pályázat szövegén. Véleménye szerint komolytalanná válhat a pályázat kérdése.

Bakonyvári Imre pályázati tanácsadó tájékoztatásul elmondja, hogy erről a pályázatról előző tájékoztatója óta sem tudnak közelebbit, kiírása nem történt meg, nem tudják, hol áll az

előkészítés. Egy másik pályázatról van információjuk, amelynek része lesz a napelemes rendszer kiépítése. Ez egy komplexebb energetikai felújításról szóló pályázat lesz, mely információik szerint tartalmazni fogja a nyílászárók cseréjét, épületek külső szigetelését, villamosenergia hálózat felújítást, fűtőkorszerűsítést és a napelem rendszert is.

Simon-Jórárt Sándor János PTKB. elnöke továbbra sem tud mit kezdeni ezzel az információval sem. Nincs pályázati kiírás, nem látja a feltételeket, így jó szívvvel nem tudja a képviselő-testület elé terjeszteni. Az előterjesztésben szereplő pályázat még nincs kiírva, nincs miről tárgyalni, okafogyottá vált. A másik, a pályázati tanácsadó által ismertetett információval is csak akkor lehet érdemben foglalkozni, ha ismertek lesznek a feltételek.

A bizottság javaslata az volt, hogy a költségek csökkentése érdekében nyújtson be pályázatot a Képviselő-testület, azonban ez a jelen ismeretek birtokában felelősséggel nem támogatható. Figyelmeztet rá, hogy amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés határozati javaslatában meghatározott pályázatot benyújtja – és annak feltételei a későbbiekben megjelenő pályázati kiírásban nem a jelenlegi információ szerintiék lesznek, hanem kedvezőtlenebbek lesznek –, a Képviselő-testület igen kellemetlen helyzetbe kerülhet. A bizottság elmondja, hogy a bizottság ülésén felmerült másik kérdés technikai kérdés lett volna, mely a napelemek típusára, élettartamára vonatkozott. A pályázat benyújtását, az együttműködési megállapodás megkötését addig nem fogja támogatni, amíg a feltételek nem ismertek és azokat nem tudja jó szívvvel a bizottság tagjai, képviselőtársai elé tárni.

Bakonyvári Imre pályázati tanácsadó javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármester urat, hogy ebben az új pályázati konstrukcióban leülhessenek tárgyalni és az a tárgyalások eredményével újra a testület elé hozzassák a témát.

Simon-Jórárt Sándor János PTKB. elnöke a tárgyalások folytatását jó gondolatnak tartja, már csak azért is, mivel ez a pályázat csak a Községháza épületére vonatkozhatott volna, a komplex energetikai pályázat, esetleg az önkormányzat többi épületére is lehetőséget teremthet a korszerűsítésre. Egy olyan pályázatot, ami az önkormányzatnak megtakarítást jelenthet, örömmel támogatni tud, de csak a konkrét helyzet, konkrét elemzése ismeretében. Amennyiben a beadás határideje szűkös, természetesen, a rendkívüli üléstől sem zárkozik el, azonban a jelen előterjesztést javasolja a napirendről levenni.

Bakonyvári Imre pályázati tanácsadó figyelmeztet rá, hogy ha csak akkor állnak neki az előkészítésnek, amikor a pályázat már kiírásra került, az már késő lesz, ez egy olyan pályázat, ami nagyon sok előkészítést, intézkedést igényel.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy ezt a pályázatot csak a Községháza épületére lehetett volna benyújtani. Amennyiben komplexebb pályázati lehetőség nyílik meg, át kell gondolni a többi önkormányzati épület korszerűsítését is. Kéri, minél előbb foglalkozzanak a témával és egy lehetséges új pályázatra való felkészüléssel.

A PTKB elnökének javaslatával egyetért, kéri, hogy aki a „Községháza energetikai korszerűsítése” tárgyú előterjesztés napirendről történő levételét támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

93/2015. (VIII. 26.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Községháza energetikai korszerűsítése” tárgyú előterjesztést leveszi az ülés napirendjéről, mivel „A napelemes rendszer fejlesztése költségvetési és állami szervek villamos-energia költségének csökkentése érdekében” című KEOP-2015-4.11.0 pályázat kiírása nem történt meg, így annak előkészítése okafogyottá vált.

2./ Beszámoló Papkeszi Község Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról.

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Simon-Jóárt Sándor János PTKB. elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Györkös Tamás CTÖT elnöke elnézést kér, amiért a részönkormányzati testület ülése határozatképtelen volt. Elmondja, hogy az előző két ciklusban nem volt példa arra, hogy ez előfordult volna, és a jövőben is oda fog figyelni arra, hogy a testület döntésképesége biztosított legyen. Az anyagban örömmel látta, hogy két adónem – az építményadó és a telekadó – tekintetében az időarányoshoz képest jelentős bevétel keletkezett.

Simon-Jóárt Sándor János PTKB. elnöke elmondja, hogy a Polgármester úr a bizottság ülésén bejelentette, hogy a BM pályázat eredményeként 4 millió forint rendkívüli támogatás érkezett az önkormányzat számlájára. Megkérdezi, hogy az összeg a teljesítést érinti-e?

Kovácsné Horváth Margit pénzügyi ügyintéző válaszában elmondja, hogy a támogatás augusztus elején érkezett az önkormányzat számlájára, így az még az I. félévi teljesítésről szóló tájékoztatóban nem szerepel.

Ráczkevi Lajos polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az I. félévi teljesítésről szóló beszámolóban a Kelet-Balatoni Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által átutalt kompenzáció növelte jelentősen az önkormányzat bevételeit. Kéri a képviselőket, hogy aki az önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Község Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

3./ Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet I. módosítása.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet módosításával a rendelet-tervezetben foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta

**Papkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2015. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletét
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III. 2.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

4./ Aktuális ügyek.
4.1. Víziközmű-vagyon vagyonértékelése.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Simon-Jóárt Sándor János PTKB. elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer, illetve a Berhida szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer vagyonértékelése tárgyában a

Bakonykarszt Zrt-vel kötött együttműködési megállapodásban foglaltakat tartsa fenn azzal, hogy a vagyoneértékelés elvégzésének határidejét a törvényben meghatározottak szerint 2019. december 31-ben állapítsa meg.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Jegyző úr víziközmű-vagyon állam részére történő felajánlása tárgyában készítendő előterjesztési javaslatát örömmel fogadta. Kíváncsian várja, hogy mi fog történni a felajánlást követően.

Ráczkevi Lajos polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Bakonykarszt Zrt. közgyűlésén megjelent polgármesterek egyike sem örül annak, hogy a vagyoneértékelést az önkormányzatoknak kell elvégeztetni, mivel az igen jelentős kiadással jár tulajdonosok számára.

Simon-Jóárt Sándor János PTKB. elnökének véleménye szerint a víziközmű vagyoneértékelés egy akkora volumenű kiadás, ami egy kisebb önkormányzat működésképtelenségét idézheti elő.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

95/2015. (VIII. 26.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-vagyon vagyoneértékeléséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-33127-1-005-00-06 MEKH kóddal rendelkező 33. sorszámú Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-vagyon vagyoneértékelése tárgyában a 34/2015. (II. 25.) számú Képviselő-testületi határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodásban foglaltakat fenntartja azzal, hogy a vagyoneértékelést a módosított határidőig – 2019. december 31-ig – el kell végezni.
2. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 2133127-1-004-01-02 MEKH kóddal rendelkező 53. sorszámú Berhida szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-vagyon vagyoneértékelése tárgyában a 35/2015. (II. 25.) számú Képviselő-testületi határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodásban foglaltakat fenntartja azzal, hogy a vagyoneértékelést a módosított határidőig – 2019. december 31-ig – el kell végezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

4.2. Lantos János Mátyásné ingatlan felajánlása önkormányzati bérbevételre.

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Simon-Jójárt Sándor János PTKB. elnöke ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Lantos János Mátyásné Papkeszi, Fő u. 35. sz. alatti ingatlanának bérbe vételét, illetve megvásárlását nem javasolja a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy az épület folyamatosan hasznosított, azonban állaga romlik, esetleges megvásárlása esetén is legfeljebb telekárat tudna vételárként elképzelni.

Simon-Jójárt Sándor János PTKB. elnökének véleménye szerint térítésmentes felajánlás esetén, esetleg jelképes összegért lehetne az ingatlan hasznosítását átvállalni, de jelenleg az önkormányzatnak az ingatlanra nincs szüksége.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatával egyetért, és az ingatlan megvásárlását nem támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

96/2015. (VIII. 26.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Lantos János Mátyásné ingatlan önkormányzati bérbevételre történő felajánlásról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Papkeszi 64/1. hrsz. alatt felvett, Papkeszi, Fő u. 35. sz. alatti ingatlant sem bérbe venni, sem pedig megvásárolni nem kívánja.

Határidő: azonnal
Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Ráczevi Lajos polgármester megköszönte a képviselők részvételét, az ülést 16.35 órakor bezárta.



Ráczevi Lajos
polgármester



K.m.f.



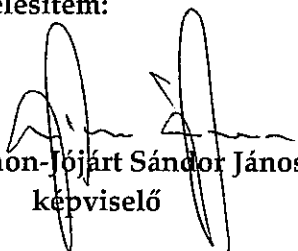
Dr. Takács László
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

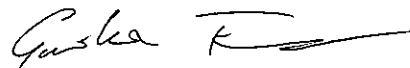


Székelyné Tóth Barbara
aljegyző

A Képviselő-testület 92/2015. (VIII. 26.) számú határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:



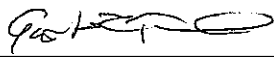
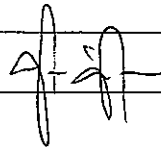
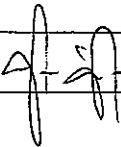
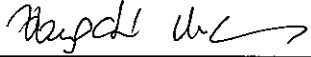
Simon-Jóárt Sándor János
képviselő



Györkös Tamás
képviselő

J E L E N L É T I Í V

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2015. augusztus 26-án megtartott üléséről.

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		
S.sz.	Név	Aláírás
1.	Ráczkevi Lajos polgármester	
2.	Takács Tibor alpolgármester	
3.	Czotter Csaba Lászlóné képviselő	Czotter Csaba Lászlóné
4.	Györkös Tamás képviselő	
5.	Horváth Annamária képviselő	
6.	Pethő-Pataki Szilvia képviselő	
7.	Simon-Jójárt Sándor János képviselő	
8.	Dr. Takács László jegyző	
9.	Vargáné Mátics Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető	
10.	Kovácsné Horváth Margit pénzügyi ügyintéző	Kovácsné Horváth Margit
11.	Bakonyvári Imre pályázati tanácsadó	Bakonyvári Imre
12.	Szelecsyud Tóth Barbara aljegyző	Szelecsyud Tóth Barbara
13.	Humpál Mária PTKB tag	Humpál Mária
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

MEGHÍVÓ

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2015. augusztus 26-án (szerdán) 16.00 órai kezdettel

ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1./ Beszámoló Papkeszi Község Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról.
- 2./ Az Önkormányzat 2015.évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet I. módosítása.
- 3./ Aktuális ügyek.
 - 3.1. Víziközmű-vagyon vagyoneértékelése
 - 3.2. Községháza energetikai korszerűsítése.
 - 3.3. Lantos János Mátyásné ingatlan felajánlása önkormányzati bérbe vételre.

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

Papkeszi, 2015. augusztus 18.




Ráczkevi Lajos
polgármester