

## A papkeszi Kultúrház LEADER szellemiségű infrastrukturális fejlesztése



A projekt azonosító száma:  
**1971639170**

A projekt megvalósításának ideje:  
**2020. 04. 17 – 2021. 12. 15.**

A kedvezményezett neve és elérhetősége:  
**Papkeszi Községi Önkormányzat**  
8183 Papkeszi, Fő utca 42.

Támogató neve:  
**Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága**

Kifizető ügynökség neve és elérhetősége:  
**Magyar Államkincstár**  
1054 Budapest, Hold utca 4.

Közreműködő szervezet neve és elérhetősége:  
**Veszprém Megyei Kormányhivatal**  
**Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály**  
8200 Veszprém, Egyetem utca 17.

Helyi Akciócsoport neve és elérhetősége:  
**Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület**  
8181 Berhida Veszprémi út 1-3.

Együttműködő partnerek neve és elérhetősége:  
**Mozgássérültek Veszprém Megyei Egyesülete – Balatonfűzfő és Térségének Mozgássérültek Csoportja**  
8175 Balatonfűzfő, Árpád utca 42.

**Papkeszi Őszirózsa Nyugdíjas Klub**  
8183 Papkeszi, Fő utca 21.

**Papkeszi Polgárórség**  
8183 Papkeszi, Kossuth utca 35.

Kivitelező neve és elérhetősége:  
**PILLER ÉP Kft.**  
2330 Dunaharaszti, Haraszti Ferenc út 5.

Műszaki ellenőr neve és elérhetősége:  
**Godoterv Bt.**  
**Bazsó Tamás műszaki ellenőr**  
8182 Papkeszi, Colorchemia lakótelep 9.



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**

Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA

A Magyar Állam és az Európai Unió (Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap) által a Vidékfejlesztési Program keretében nyújtott támogatás összege: **5.281.000 Ft (65%)**.

A Papkeszi Községi Önkormányzat által biztosított saját forrás összege: 2.902.495 Ft (35%).

A projekt összköltsége: 8.183.495 Ft (100%).

#### A PROJEKT LEÍRÁSA:

A Papkeszi Községi Önkormányzat 2019. március 12-én támogatási kérelmet nyújtott be a papkeszi Kultúrház LEADER szellemiségű infrastrukturális fejlesztésére, amelynek eredményeként **5.281.000 Ft összegű vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású európai uniós támogatást nyert a Vidékfejlesztési Program (VP) „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című, VP6-19.2.1.-7-2-17 kódszámú helyi felhívás keretében.**

A Támogatói Okirat 2020. április 16-án lépett hatályba.

A kivitelező kiválasztása megtörtént, megkezdődhetnek a felújítási munkálatok. A beruházás végleges műszaki átadás-átvételének tervezett időpontja a szerződéskötéstől számított **390 nap**, de kivitelező jogosult az előteljesítésre.

A projekt közvetlen célja Papkeszin a **Kultúrházban található vizesblokk felújítása és teljes körű (fizikai és infokommunikációs) akadálymentesítése** a közösségi tevékenységek, a helyi fejlesztési igények támogatása és a közösségfejlesztő programok színvonalasabb megvalósítása érdekében.

A vizesblokk jelenleg nagyon rossz műszaki állapotban van. A padló járólapja feltöredezett, így balesetveszélyes és a takarítást is nehezíti. Az épületrész jelenleg nem hőszigetelt, így a téli használata nagyon költséges, a fűtés ellenére is előfordulnak fagyási problémák. A tetőhéjazat jelenleg egy töredezett hullámpala fedés. A hullámpala alatt nincs semmilyen hőszigetelés, a belső légtér felett egy farost lemezt rögzítettek a szarufákra. A szarufák állapota kielégítő, cseréjük nélkül is jelentősen javítható az épületrész műszaki állapota. A hullámpaláról a csapadék-víz elvezetése nem megoldott, így eső esetén a csapadékvíz a vizesblokkok bejárati ajtajai felett folyik le a tetőről, ezzel nehezítve a bejutást.

A Kultúrház kisterme egy fedett tornácra keresztül közelíthető meg, a tornácról egy 21 cm-es fellépési magasságú lépcsőfokkal. A tornácról kilépve egy rossz állapotú, változó belépési mélységgel és fellépési magassággal épült beton lépcsőn lehet jelenleg megközelíteni a vizesblokkokat. A tornác padlószintje, és a vizesblokkok padlószintje között 74 cm magassági különbség van. Jelenleg a vizesblokkok nem akadálymentesítettek. Az akadálymentes kialakításhoz a belső válaszfalak elrendezését át kell alakítani. A vizesblokkok megközelítése is átalakítást igényel az akadálymentes megközelítéshez.

A rossz műszaki állapotú padló felújításával megoldanánk a padló vízszigetelését is, a kialakítandó új burkolat védelme érdekében. A jelenlegi padló elbontásával egyidejűleg, a helyiség új padlószintjét a jelenleginél 15 cm-el alacsonyabban terveztük kialakítani, ezzel csökkentve az akadálymentes feljutáshoz szükséges rámpák hosszát. Az akadálymentes megközelítés megoldásához a lépcső helyett egy rámpát kell kialakítani. A rámpa első karja a tornácra kezdődik, 17 cm-t emelkedik fel, 8%-os meredekséggel. Ezzel a rámpával a kisterem akadálymentes használata is megvalósul. A második rámpakar a jelenlegi rossz állapotú betonlépcső helyén kerül kialakításra. Itt további 40 cm szintkülönbség hidalható át. A rámpa érkezéséhez egy 1,50 m széles térkő járdát terveztünk, amely a



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**

Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA

vizesblokkok bejáratához vezet.

A vizesblokkon belül a férfi és a női helyiségek helyet cserélnek. A tervezett átalakítással a női és akadálymentes mosdóba egy lehajtható pelenkázót is terveztünk. A férfi WC kialakításánál ügyeltünk a vizeldék intimebb elhelyezésére, ezért szeméremfallal választottuk le az előtértől, így az előtér használata, a kézmosás folyamata elkülönül a vizeldék használatától. A tervezett új falakat gipszkarton falból terveztük. A női és a férfi mosdókat elválasztó falszerkezetbe szellőzők beépítését terveztük, ezzel biztosítva a két ablak kinyitásával a szellőzést.

A homlokzati falak 10 cm polisztirol hab hőszigetelést kapnak a hőveszteségek csökkentése érdekében. A tetőszerkezetbe is beépítésre kerül hőszigetelő anyag. A szarufák között 15 cm-es légréteg közetgyapot kitöltést kap. A tetőhéjazat cseréje megtörténik. Állókorcos fémlemez fedés, és az ehhez szükséges rétegrend készül a meglévő szarufák tetején. A tetőről az esővizet függőeresz csatorna segítségével elvezetjük, így a jelenleg hiányos esővíz elvezetést kialakítjuk.

A projekt során 3 civil szervezettel, a Mozgássérültek Veszprém Megyei Egyesülete – Balatonfüzfő és Térségének Mozgássérültek Csoportjával, a Papkeszi Őszirózsa Nyugdíjas Klubbal és a Papkeszi Polgárőrséggel kívánunk együttműködni.

Projektünk segíti a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület Helyi Fejlesztési Stratégiájában meghatározott célkitűzések elérését azzal, hogy előmozdítja a helyi lakosság humán- és közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű (akadálymentes) és színvonalasabb hozzáférését, elérését. A kulturált vizesblokk révén javul az épület esztétikai megjelenése, az akadálymentesítéssel bővíthet az intézményt használók köre, a látogatók, a helyi közösségek és civil szervezetek, valamint a meghívott előadók komfortérzete magasabb lesz a programok lebonyolítása során. A beruházást követően további, a helyi közösségeket érintő programok szervezésére nyílik lehetőség.

## A PROJEKT FOTÓI:

### A felújítás előtt



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**

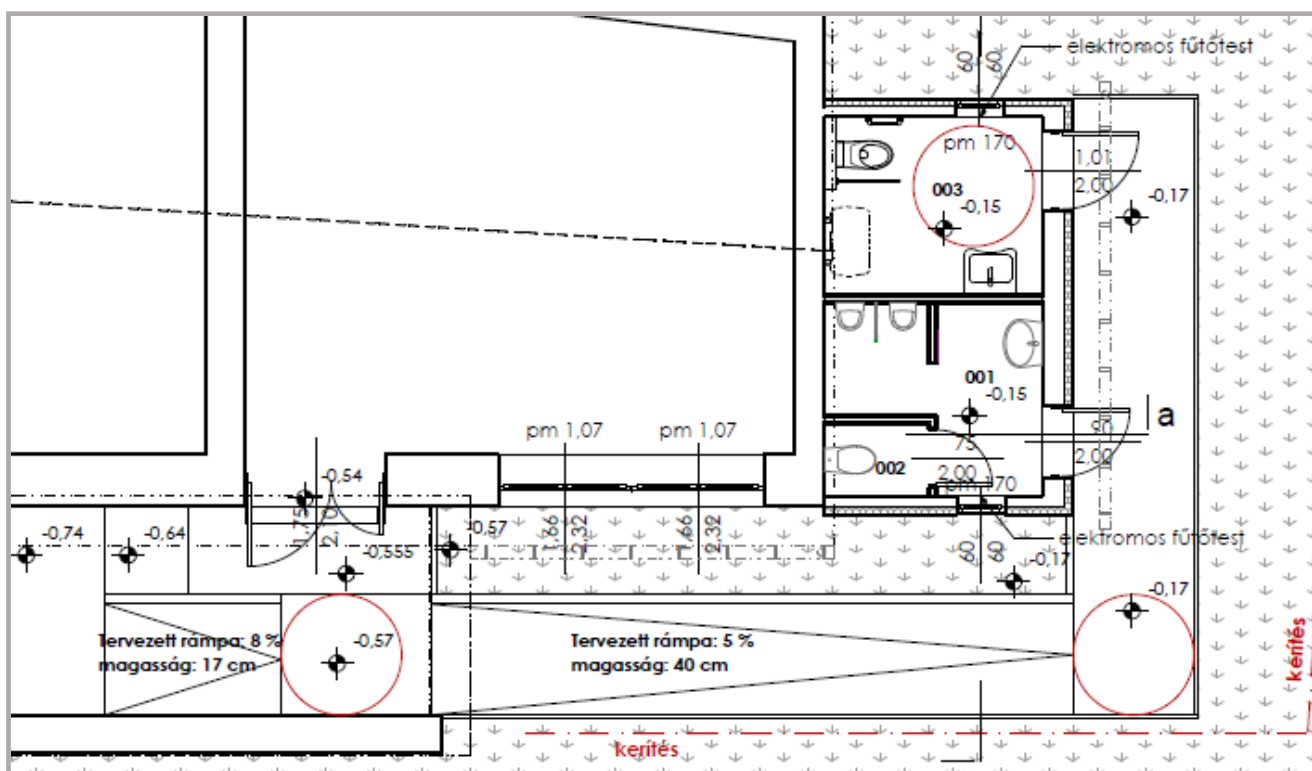
Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA



### A felújítási terv



### A felújítás után

???



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**

Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA

**TOVÁBBI INFORMÁCIÓ:****Nóti Attila**  
városfejlesztési referens

Levélcím: **Balatonfüzfő** Város Önkormányzata  
8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.  
Telefon: +36-88-596-921  
Fax: +36-88-596-901  
Mobil: +36-20-478-3889, +36-20-95-95-190  
E-mail: [noti.attila@balatonfuzfo.hu](mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu)  
Honlap: [www.balatonfuzfo.hu](http://www.balatonfuzfo.hu)



<https://ec.europa.eu/agriculture/>



<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/>



<http://www.bakonyesbalaton.hu>



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**

Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap



A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA