

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



8183 Papkeszi, Fő u.42.

Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 24-én 18:40 órai kezdettel a Községháza tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ráczkevi Lajos	polgármester	
Humpók Ferencné	alpolgármester	
Simon-Jóárt Sándor János	képviselő	
Czotter Csaba Lászlóné	képviselő	
Pethő-Pataki Szilvia	képviselő	(5 fő)

Az ülésről igazoltan távol maradt:

Horváth Annamária	képviselő	(2 fő)
Györkös Tamás	képviselő	

Tanácskozási joggal résztvevők:

Soltész Attila	jegyző
Szolga Angéla	kirendeltségvezető
Horváth Margit	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Mojzerné Mátraházi Anna igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a tanácskozási joggal résztvevőket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Pethő-Pataki Szilvia, Czotter Csaba Lászlóné képviselőt.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

130/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

**Czotter Csaba Lászlóné és
Pethő-Pataki Szilvia képviselőt**

választotta meg.

Ráczkevi Lajos polgármester javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

131/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. augusztus 24. napi Képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

1. Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról.
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása.
4. Beszámoló az átruházott szociális és gyermekvédelmi jogkörök 2022. I. félévi gyakorlásáról.
5. Bakonykarszt Zrt. tájékoztatója víziközmű és azt működtető vagyon Nemzeti Vízművek Zrt-nek történő átadás lehetőségéről
6. Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021.(V.27.) számú a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet módosítása
7. Papkeszi 07/6 hrsz-ú ingatlanon átmenő ivóvízvezeték kiváltása a Papkeszi 07/5 hrsz—ú ingatlanon keresztül
8. Packeta csomagautomata elhelyezése Papkeszi településen
9. Papkeszi Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú ingatlan kivett beépítetlen terület értékesítése
10. Godoterv Bt. vállalkozói szerződésének módosítása

11. Papkeszi, Fő u. 94/1. szám alatti szolgálati lakás bérleti szerződésének felmondása
12. "A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése" tárgyú közbeszerzési eljárás
13. Internetszolgáltatókkal kötött szolgáltatási szerződések felülvizsgálata
14. Aktuális ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ráczevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

132/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadta
2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érdekelteket tájékoztassa.

Határidő: 2022. augusztus.25.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

2./ Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint Papkeszi Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló előterjesztés elfogadását javasolják a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

133/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Község Önkormányzatának 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Képviselő-testület Papkeszi Község Önkormányzatának 2022. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot az érintetteknek küldje meg.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

3./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint Papkeszi Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotását az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta 8/2022.(VIII.25.) rendeltét Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4./ Beszámoló az átruházott szociális és gyermekvédelmi jogkörök 2022. I. félévi gyakorlásáról

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ráczevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki az átruházott szociális jogkörök 2022. I. féléves gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

134/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az átruházott szociális jogkörök 2022. I. félév gyakorlásáról szóló beszámolót és a következő határozatot hozta

1. A Képviselő-testület átruházott szociális jogkörök 2022. I. félév gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadta.
2. Felkéri Ráczevi Lajos polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

5./ Bakonykarszt Zrt. tájékoztatója víziközmű és azt működtető vagyon Nemzeti Vízművek Zrt-nek történő átadás lehetőségéről

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint a víziközmű szolgáltatás biztosításával kapcsolatos beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester tájékoztatásul elmondja, a Bakonykarsztól olyan tájékoztatást kaptunk, amelyben előadják, hogy a rezsicsökkentés következtében, a fejlesztéseket, karbantartásokat, rezsiköltségek emelkedését nem tudják biztosítani. A Magyar Állam felajánlotta a szolgáltatóknak, hogy segítséget nyújt. Az önkormányzatoknak azt a lehetőséget ajánlja, hogy díjmentesen azokat az eszközöket, amelyek a települések tulajdona volt, az állam átveszi, ő fogja működtetni. Nemcsak a vagyonelemeket venné át, hanem az önkormányzat által fel nem használt fejlesztési forrásokat is. Augusztus 31-ig kell jelezni a szolgáltatóknak, hogy élünk-e ezzel a lehetőséggel, kötelezettséget nem jelent, előzetes szándéknyilatkozatot kell tenni. Következő határidő szeptember 20-a lesz, amelyről testületi döntést kell hozni, hogy ezt átadjuk-e.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a víziközmű szolgáltatás biztosításával kapcsolatos beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

135/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű szolgáltatás biztosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Ráczkevi Lajos polgármester előzetes szándéknyilatkozatot tegyen miszerint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban rész kívánunk venni.
2. Felhatalmazza Ráczkevi Lajos polgármestert a határozat 1. mellékletét képező szándéknyilatkozat aláírására, valamint felkéri a polgármestert, hogy a határozatot és 1. mellékletét a Bakonykarszt Zrt. részére küldje meg.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

6./ Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021.(V.27.) számú a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint a Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021.(V.27.) számú a pénzübeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet módosítását javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczevi Lajos polgármester kérdezi a képviselő-testületet, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Ráczevi Lajos polgármester elmondja, hogy a települési tanévkezdési támogatás eddigi jövedelemhatára a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 500%-a volt, javaslat az lenne, hogy ezt megemelné 700 %-ra, (199.500,-Ft/fő), így a támogatást többen igénybe tudnák venni.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta 9/2022.(IX.1.) önkormányzati rendeletét Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzübeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

7./ Papkeszi 07/6 hrsz-ú ingatlanon átmenő ivóvízvezeték kiváltása a Papkeszi 07/5 hrsz-ú ingatlanon keresztül

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczevi Lajos polgármester előadja, hogy a Papkeszi 07/6 hrsz-ú magánterületi ingatlanon átmenő régi 100-as nyomócső kiváltása miatt kereste meg az Önkormányzatot a Bakonykarszt.

Polgármester úr javasolja ennek a napirendi pontnak a napirendről történő levételét, mivel az 5. napirendi pontban arról döntött a testület, hogy a víziközmű rendszer Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban rész kívánunk venni.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

136/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Papkeszi 07/6 hrsz-ú ingatlanon átmenő ivóvízvezeték kiváltásával kapcsolatos előterjesztést a napirendről levette.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

8./ Packeta csomagautomata elhelyezése Papkeszi településen

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát, mely szerint a Packeta csomagautomata elhelyezését a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A közterület foglalási díj mértékét 12.000 Ft/évben javasolják meghatározni.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a Packeta Hungary Kft. megkereste az önkormányzatot csomagautomata kihelyezése miatt. A helyi rendelet szerint közterület-használati díjat kell ebben az esetben alkalmazni, amelynek mértékére a bizottságok 12.000,- Ft/év javaslatot tettek.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi a testületet, van-e valakinek egyéb javaslata. Vélemény, javaslat, hozzászólás nem volt.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a a Packeta csomagautomata elhelyezésével a határozati javaslatban foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

137/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Packeta csomagautomata kihelyezésével kapcsolatos előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul Papkeszi, Fő u. 65. szám alatti 124/1 hrsz-ú Papkeszi Község Önkormányzatának tulajdonát képező orvosi rendelő előtti közterületen Packeta csomagautomata felállításához.
2. A közterület foglalási díjat Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület és az önkormányzat tulajdonában levő közutak használatáról szóló 2/2010.(V.2) önkormányzati rendelet 3 sz. melléklet 16. pontja alapján 12.000 Ft/évben határozza meg.
3. Meghatalmazza Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy a csomagautomata felállításával kapcsolatosan teljeskörűen eljárjon.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

9./ Papkeszi, Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú ingatlan kivett beépítetlen terület értékesítése

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát mely szerint a Papkeszi, Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatosan új értébecslés elkészítését javasolja a Képviselő-testületnek.

Ráczevi Lajos polgármester elmondja, hogy van egy jelentkező az ingatlan megvásárlására, viszont érvényes értébecslés nélkül nem adhatjuk el, újra kell értébecsülni, illetve pályázatot kiírni.

Vélemény, kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ráczevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Papkeszi, Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésével a határozati javaslatban foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

138/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú kivett beépítetlen terület értékesítése tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Papkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonát képező építési telkek értékesítésének elveiről szóló 13/2011.(IX.2) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a 501/2 hrsz-ú beépítetlen területet értébecslését forgalmi szakértővel el kívánja végeztetni.
2. Felkéri a Ráczevi Lajos polgármestert, hogy a Papkeszi, Dózsa Gy. u. 501/2 hrsz-ú beépítetlen terület értébecslését forgalmi szakértővel készíttesse el.

Határidő: 2022. szeptember 20.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

10./ Godoterv Bt. vállalkozói szerződésének módosítása

Előterjesztő: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát mely szerint a Godoterv Bt vállalkozói szerződésének módosítását a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a Godoterv Betéti Társaság képviselője Bazsó Tamás ügyvezetője 2022. augusztus 16. napján írásban jelezte, hogy törvényi változás miatt a Godoterv Betéti Társaság 2022. augusztus 31. napjával megszűnik és munkáját minden tekintetben jogutódként a Vagart Studio Betéti Társaság veszi át ugyanazokkal a feltételekkel.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Godoterv Bt vállalkozói szerződésének módosításával, a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

139/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Vadrózsa Napköziotthonos Óvoda 8183 Papkeszi, Fő utca 46. 221 hrsz.-ú ingatlanon tornaszoba építésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatokról szóló pap/191-21/2022. számú megbízási szerződés módosításáról készült előterjesztés és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Vadrózsa Napköziotthonos Óvoda 8183 Papkeszi, Fő utca 46. 221 hrsz.-ú ingatlanon tornaszoba építésével kapcsolatos határozat melléklete szerinti Godoterv Bt-vel megkötött műszaki ellenőri tevékenységről szóló megbízási szerződés I. sz. módosításához.
2. Felhatalmazza a Ráczkevi Lajos polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

140/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Vadrózsa Napköziotthonos Óvoda 8183 Papkeszi, Fő utca 46. 221 hrsz.-ú ingatlanon tornaszoba építésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatokról

szóló pap/191-21/2022. számú megbízási szerződés módosításáról készült előterjesztés és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Vadrózsa Napköziotthonos Óvoda 8183 Papkeszi, Fő utca 46. 221 hrsz.-ú ingatlanon tornaszoba építésével kapcsolatos műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére 2022. szeptember 1. napjától VAGART Bt-vel szerződést kíván kötni.
2. Felhatalmazza a Ráczkevi Lajos polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására.
- 3.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

11./ Papkeszi, Fő u. 94/1. szám alatti szolgálati lakás bérleti szerződésének felmondása

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát mely szerint a Papkeszi, Fő u. 94/1. számú ingatlan lakásbérleti szerződéséről szóló előterjesztést a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a jelenlegi bérlő, Mag Noémi az emelkedő rezsiköltségek miatt szeptember 30-ával felmondja a Papkeszi, Fő u. 94/1. szám alatti lakás bérletét.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi, Fő u. 94/1. számú ingatlan lakásbérleti szerződésének felmondásával, a határozati javaslatban foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

141/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Fő utca 94/1. számú ingatlan lakásbérleti szerződéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Mag Noémi bérlő és Papkeszi Község Önkormányzata bérbeadó között 2022. augusztus 10-én kelt lakásbérleti szerződés, 2022. szeptember 30. napjával, Mag Noémi bérlő részéről történő felmondását tudomásul vette, a bérleti szerződés felmondását elfogadja.

2. Felkéri Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy határozatról az érdekelteket tájékoztassa, valamint az ingatlan visszavételével kapcsolatos teendőket végezze el.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

12./ "A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése" tárgyú közbeszerzési eljárás

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczkevi Lajos polgármester kéri, hogy a „A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése” tárgyú napirendi pontot vegyék le a napirendről és további előkészítés műszaki árelemzés, pályázó általi részletes indokolás után későbbi Képviselő-testületi ülésen tárgyalja a testület, valamint, hogy a testület kérje fel dr. Bakonyi Dolli közbeszerzési szakértőt, hogy az elkészítendő műszaki árelemzés alapján és ismeretében az Aqva Elektro Kft.-t felkérjük, hogy a pályázatra beadott árajánlatát részletesen indokolja meg.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki „A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése” tárgyú napirendi pont határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

142/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása című előterjesztés kapcsán az alábbi határozatot hozta:

1. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása” elnevezésű napirendi pontot a napirendről leveszi és további előkészítés utána későbbi Képviselő-testületi ülésen tárgyalja.
2. Felkéri a Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy az Aqva Elektro Kft. által beadott pályázat aránytalanul alacsony összegére tekintettel műszaki szakértőkkel készíttessen műszaki árelemzést.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

143/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

A Képviselő-testület a papkeszi Kultúrház korszerűsítése és bővítés közbeszerzési eljárásban felkéri dr. Bakonyi Dolli közbeszerzési szakértőt, hogy az elkészítendő műszaki árelemzés alapján és ismeretében az Aqva Elektro Kft.-t (1106 Budapest Fehér Út 10/14) kérje fel, hogy a pályázatra beadott árajánlatát részletesen indokolja meg.

Határidő: 2022. szeptember 21.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

13./ Internetszolgáltatókkal kötött szolgáltatási szerződések felülvizsgálata

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke ismerteti a PTKB és CTÖT bizottságok javaslatát mely szerint a Papkeszi, Fő u. 94/1. számú ingatlan lakásbérleti szerződéséről szóló előterjesztést a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a Gondos Panna Családsegítő Szolgálat vezetője jelezte, hogy a Családsegítő Szolgálat papkeszi épületében nincs internet szolgáltatás, kértünk ennek kiépítésére árajánlatot, ami részben érkezett meg a hivatalhoz. Felkereste a Pr-Telecom-ot, ők azt a tájékoztatást adták, hogy a wifi nem megoldás egy ekkora épületben, belső hálózatot kell kiépíteni. Javasolja, hogy építsék ki ezt a rendszert, ahogy beérkeznek az árajánlatok, úgy tud dönteni a képviselő-testület. A Macrotel Kft. ajánlata szerint 112.132,- nettó árért vállalja ennek a kiépítését.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki hozzájárul a 8183 Papkeszi, Fő u. 65. szám alatti 124/1 helyrajzi számú családsegítő szolgálat helyiségében az internet szolgáltatás, felújítási munkálatainak elvégzésével megbízza a Marcotel Kft.-t, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

144/2022. (VIII.24.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8183 Papkeszi, Fő u. 65. szám alatti 124/1 helyrajzi számú családsegítő szolgálat helyiségében az internet szolgáltatás, felújítási munkálatainak elvégzésével megbízza a Marcotel Kft.-t adószám:12941911-2-19 képviselő Piringer Lóránt (8200 Veszprém, Gerenda u. 4-6.)

2. A Képviselő-testület megbízza Ráczevi Lajos polgármestert, hogy a Macrotel Kft.-től a munkát rendelje meg.
3. A Képviselő-testület az internetszolgáltatás kiépítésének költségét nettó 112.132 Ft-ot Papkeszi Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

14./ Aktuális ügyek

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester megköszönte a képviselők részvételét, az ülést 18.55 órakor bezárta.


Ráczevi Lajos
polgármester

K.m.f.




Soltész Attila
jegyző

A Képviselő-testület 130/2022. (VIII. 24.) számú határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:


Czotter Csaba Lászlóné
képviselő


Pethő-Pataki Szilvia
képviselő