

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 16-án 15:00 órai kezdettel a Községháza tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ráczkevi Lajos	polgármester
Humpók Ferencné	alpolgármester
Czotter Csaba Lászlóné	képviselő
Károlyi-Varga Rózsa	képviselő
Barsi Ákos	képviselő
Takács Tibor	képviselő

Az ülésről igazoltan távol maradt:

Horváth Annamária	képviselő
-------------------	-----------

Tanácskozási joggal résztvevők:

Soltész Attila	jegyző
Szolga Angéla	kirendeltségvezető

Jegyzőkönyvvezető: Mojzerné Mátraházi Anna igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester megállapítja, hogy a 7 képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Barsi Ákos és Takács Tibor képviselőt.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

116/2024. (VII.16.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

Barsi Ákos
Takács Tibor képviselőket

választotta meg.

Határidő: 2024. augusztus 1.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Ráczkevi Lajos polgármester javaslatot tesz a 2024. július 16-i rendkívüli ülés napirendi pontjára.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

117/2024. (VII.16.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. 07. 16. napi, rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

1. Napelemparkkal kapcsolatos szerződés tervezetek

1.1. Településrendezési szerződés tervezet

1.2. Tervezési szerződés

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napelemparkkal kapcsolatos szerződés tervezetek

1.1. Településrendezési szerződés tervezet

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a múlt hét keddi tájékoztatón a szerződést részletesen átbeszéltük.

Barsi Ákos képviselő hozzáteszi, hogy aggálya van ezzel kapcsolatban, kevés a cég árbevétele, országos viszonylatban, hogy csinál ekkora beruházást? Az szerepel a szerződésben, hogy csak napelemparkot csinálhat? Mi biztosíték, hogy nem lesz akku gyár?

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a referenciákat nézték, termégyvilágosításban dolgoztak eddig. Válaszként elmondja, hogy a szerződés tartalmazza, hogy az önkormányzattal előzetesen egyeztetniük kell a GKSZ2 gazdasági övezetben elhelyezendő beruházásról. Az övezeti besorolás nem engedélyezi az ipari létesítmény elhelyezését.

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

További kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Naperőmű I.-el és Naperőmű II.-vel kapcsolatos előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

118/2024. (VII.16.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Papkeszi Község területén létesítendő Naperőmű I.-el és Naperőmű II.-vel kapcsolatos előterjesztést és a következő döntést hozza meg:

1. A Képviselő-testület a határozat 1 melléklete szerinti tartalommal Településrendezési szerződést elfogadja.
2. Felhatalmazza Ráczkevi Lajos polgármestert a Településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

1.2 Tervezési szerződés

Előterjesztő: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a tervezési szerződés tervezetét a Képviselő-testület a júniusi ülés tárgyalta és tovább tárgyalásra alkalmasnak találta, kéri a képviselőket, hogy aki a tervezési szerződést előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

119/2024. (VII.16.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Papkeszi Község területén létesítendő Naperőmű I.-el és Naperőmű II.-vel kapcsolatos előterjesztést és a következő döntést hozza meg:

1. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja a Településterv 1. sz. módosítását a külterület 072/8 hrsz-ú telkén ill. 010 hrsz-ú telkén a napelempark elhelyezésére szolgáló terület kialakítására, különleges beépítésre nem szánt területként.
2. A Településterv módosítása a környezetre káros hatással várhatóan nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. §-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását. Erre vonatkozóan az érdekelt államigazgatási szervek véleményét kikéri.
3. Az 1. pont szerinti módosítás felmerülő költségeit a kérelmezőnek kell viselnie.
4. A Képviselő-testület a Településterv módosításának véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.
5. A Településterv módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és

elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet 68.§ (1) b pont, bb) alpontban foglaltak alapján „Egyszerűsített eljárás” szabályai szerint kerül véleményezésre. 6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására, a kérelmezővel és a tervezővel történő három oldalú szerződés megkötésére, a határozat melléklete szerinti tartalommal a háromoldalú tervezési szerződés aláírására.

Határidő: 2024. folyamatos

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

A polgármester megköszönte a képviselők részvételét, az ülést 15:20 órakor bezárta.



Ráczevi Lajos
polgármester

K.m.f.



Soltész Attila
jegyző

A Képviselő-testület 116/2024. (VII. 16.) számú határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:



Barsi Ákos
képviselő



Takács Tibor
képviselő