



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 28-án 17:05 órai kezdettel a Papkeszi Községházán megtartott, nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ráczkevi Lajos	polgármester
	Humpók Ferencné	alpolgármester
	Czotter Csaba Lászlóné	képviselő
	Mangra László György	képviselő
	Vargáné Mátics Zsuzsanna	képviselő
	Venczel-Gondán Anita	képviselő
	Horváth Annamária	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szinesei Erna Eszter	jegyző
Szolga Angéla	kirendeltségvezető
Pékné Deák Brigitta	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Mojzerné Mátraházi Anna igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, tanácskozási joggal résztvevőket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Czotter Csaba Lászlóné és Mangra László György képviselőket.

Czotter Csaba Lászlóné és Mangra László György képviselők a felkérést elfogadják.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

74/2025. (V.28.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

**Czotter Csaba Lászlóné és
Mangra László György képviselőket**

választotta meg.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

Határidő: 2025. június 13.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Ráczevi Lajos polgármester javaslatot tesz a 2025. május 28-i, nyilvános képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira és az eredeti napirendi javaslattól eltérően sürgősség miatt javasolja a nyílt ülés napirendi pontjaként az önkormányzat tulajdonát képező Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem című előterjesztést felvenni.

Ráczevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a rendkívüli előterjesztés napirendre vételét.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

75/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Papkeszi Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem című rendkívüli előterjesztést elfogadta és a rendkívüli előterjesztéssel kiegészítette az előzetesen meghirdetett napirendi pontokat.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Ráczevi Lajos polgármester javasolja, hogy vegyék le a napirendről a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal időszakos zárva tartását.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

76/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Időszakos zárvatartás a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltségén című napirendi pontot az előzetesen meghirdetett napirendi pontok közül levette.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint.

Az ülés napirendje:

1. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024 évi zárszámadása
2. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotása
3. Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadása
4. Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolása 2024. évi támogatásról
5. Éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről
6. 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítása
7. Papkeszi Önkormányzat számítógép-parkjának megújítása
8. Papkeszi Colorchémia Itp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltása
9. Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, külön számozott határozat nélkül elfogadja a nyilvános ülés napirendjét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Papkeszi Községi Önkormányzat 2024 évi zárszámadása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadását elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

77/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. zárszámadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. zárszámadásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot az érintetteknek küldje meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

2./ Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetése végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotását javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag megalkotta a 4/2025. (V.30.) számú, Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletet, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek a Szivárvány Bölcsőde és Óvoda „Vadrózsa” Napköziotthonos Tagóvodája 2024. évi zárszámadását.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Szivárvány Bölcsőde és Óvoda „Vadrózsa” Napköziotthonos Tagóvodája 2024. évi zárszámadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

78/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Szivárvány Bölcsőde és Óvoda „Vadrózsa” Napköziotthonos Tagóvodája 2024. évi zárszámadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Szivárvány Bölcsőde és Óvoda „Vadrózsa” Napköziotthonos Tagóvoda 2024. évi zárszámadását 48.077.807 Ft kiadási és 34.168.843 Ft bevételi főösszeggel elfogadja.
2. Papkeszi Községi Önkormányzat 2025. július 15. napjáig átutalja a fennmaradó különbözetet, 980.597 Ft-ot, azaz kilencszáznyolcvanezer-öttszázkilencvenhét forintot Balatonfűzfő Város Önkormányzatának.
3. 3. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot az érintetteknek küldje meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadásáról szóló elterjesztést továbbtárgyalásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadásáról szóló előterjesztést továbbtárgyalásra alkalmasnak találja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

79/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadásáról szóló előterjesztést továbbtárgyalásra alkalmasnak találta.
2. Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot az érintetteknek küldje meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

4./ Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolása 2024. évi támogatásról

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok a Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolását a 2024. évi támogatásról elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Szines Erna Eszter jegyző javasolja a határozati javaslat kiegészítését annyival, hogy az önkormányzat a maradvány összegét nem vonja el, hanem a Református Egyházközség és Papkeszi Községi Önkormányzat között megkötött támogatási szerződés alapján működésre az intézmény 2025. évben használja fel.

Ráczkevi Lajos polgármester hozzáteszi, hogy nem kapták meg időben a gázszámlát, emiatt maradt meg az összeg.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolásával a 2024. évi támogatásról egyetért, azzal a kiegészítéssel, hogy az elszámolásban kimutatott 2024. évi működési támogatásból fennmaradt 2.619.018,-Ft maradvány összeget a Papkeszi Református Egyházközségtől nem vonja el, hanem a Papkeszi Községi Önkormányzat és a Papkeszi Református Egyházközség által megkötött támogatási szerződés alapján 2025. évi óvodai köznevelési feladatok ellátásának támogatására biztosítja, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

80/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Református Egyházközség által működtetett Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda óvodai köznevelési feladatok ellátására kapott pénzeszközök elszámolásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Református Egyházközség által működtetett Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda óvodai köznevelési feladatok ellátására kapott pénzeszközök elszámolását az előterjesztéshez csatolt bizonylatokkal alátámasztva elfogadja.
2. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az elszámolásban kimutatott 2024. évi működési támogatásból fennmaradt 2.619.018 Ft maradvány összeget a Papkeszi Református Egyházközségtől nem vonja el, hanem a Papkeszi Községi Önkormányzat és a Papkeszi Református Egyházközség által megkötött támogatási szerződés alapján 2025. évi óvodai köznevelési feladatok ellátásának támogatására biztosítja.
3. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot a Papkeszi Református Egyházközségnek küldje meg.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

5./ Éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok az éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló előterjesztés elfogadását javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló éves összefoglaló jelentéssel, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

81/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről készült éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a Szántó és Társa Bt. által a 2024. évi éves ellenőrzési terv alapján elkészített 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felkéri Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

6./ 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok a 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítását javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mangra László György képviselő hozzáteszi, hogy az alkalmazott szoftverekre nem látott konkrét javaslatot, vírusirtó szoftverekre van-e javaslatuk.

Ráczkevi Lajos polgármester Korábban éves díj volt, áttértünk havi bontásra. Kérem, hogy az árajánlatban térjenek ki a védelmi rendszerre, bízom benne, hogy jó árajánlatot adnak.

Vargáné Mátics Zsuzsanna képviselő hozzáteszi, hogy mindig a legújabb vírusirtókat használják.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbításával, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

82/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szolgáltatási szerződésről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Macrotel Kft (székhely 8200 Veszprém, Gerenda u. 4-6. képviseli: Győri Attila IT rendszergazda) által megküldött, Papkeszi Községi Önkormányzat informatikai rendszerek 2025.-2026. évi karbantartására vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező informatikai rendszerfelügyelet szolgáltatási szerződést és adatfeldolgozói szerződésben foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Macrotel Kft-vel a 2025-2026. évi informatikai rendszerfelügyeletre vonatkozó szolgáltatási szerződés és adatfeldolgozói szerződés aláírására.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

7./ Papkeszi Önkormányzat számítógép parkjának megújítása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok a Papkeszi Önkormányzat számítógép-parkjának megújítását javasolják a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat számítógép-parkjának megújításával, a Papkeszi Művelődési Házba nyomtató beszerzésével, valamint szintén a Művelődési Házban REG szekrény felújításával egyetért, azzal, hogy az indikatív árajánlat alapján Ráczkevi Lajos polgármester az informatikai eszközök cseréjéhez a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzata alapján árajánlatokat kérjen be, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

83/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Községi Önkormányzat számítógépparkjának cseréjéről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi az önkormányzat tulajdonát képező számítógéppark cseréjéről szóló előterjesztést.
2. A Képviselő-testület az indikatív árajánlat alapján felkéri Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy a számítógéppark cseréjéhez, a Papkeszi Művelődési Házba nyomtató beszerzéséhez, valamint a Művelődési Házban REG szekrény (szerver) felújításához a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzata alapján árajánlatokat kérjen be.
3. A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok ismeretében számítógépek cseréjéről későbbi ülésen dönt.

Határidő: 2025. június 30

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

8./ Papkeszi Colorchémia Itp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltása

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB és KTB javaslatát, mely szerint a bizottságok Papkeszi Colorchémia Itp. Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő meghibásodott szennyvízcsatorna rendszerének kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatok bekérését elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester kiegészíti annyival, hogy amikor a duguláselhárítók kint voltak, elmondták, hogy a berendezés végigmegy a rendszeren, a fák gyökerének elcsipkedése ideiglenes megoldás, mivel újra behálózna az azbeszt csövek belső részét. Sajnos a rendszer 50-60 éves.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Papkeszi Colorchémia Itp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatok bekérésével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

84/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Colorchémia Itp. Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízvezetékének kiváltásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza Ráczevi Lajos polgármestert, hogy a Papkeszi Colorchémia Itp. Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő meghibásodott szennyvízcsatorna rendszerének kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatokat kérjen be.
2. A Képviselő-testület a szennyvízcsatorna rendszer kiváltásáról, valamint a 4 db fenyőfa kivágásáról a beérkezett árajánlatok ismeretében dönt.

Határidő: 2025. június 5.

Felelős: Ráczevi Lajos polgármester

9./ Papkeszi Fő u. 94/A szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos kérelem

Előadó: Ráczevi Lajos polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a PTKB javaslatát, amely szerint Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmének elutasítását, és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartását.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a KTB javaslatát, amely szerint Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmének elutasítását, és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartását.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Ráczevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmének elutasítását, és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

85/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági ügybírálatra vonatkozó kérelemről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmét elutasítja és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartja.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Csordás Gabriella bérlőt a határozatról tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti a bizottságok javaslatát, amely szerint a Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője, Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítésének és átadásának napját 30 nappal meghosszabbítja, illetve részére Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérleti díját 2025. június 1.-2025. június 30. napjáig bruttó 140.000 Ft-ban állapítja meg, elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Ráczkevi Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a képviselőket, hogy aki a Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítése és átadása napjának 30 nappal történő meghosszabbításával, illetve a Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérleti díjának 2025. június 1.-2025. június 30. közötti időszakra bruttó 140.000 Ft összegben történő megállapításával, egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

86/2025. (V.28.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítése és átadása napját 30 nappal meghosszabbítja, tehát az

- ingatlan kiürítésének és Papkeszi Községi Önkormányzat részére történő átadásának napját 2025. június 30. napjában jelöli meg.
2. Csordás Gabriella bérlő részére Papkeszi Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérleti díját 2025. június 1.-2025. június 30. napjáig bruttó 140.000 Ft-ban állapítja meg.
 3. Felkéri Ráczkevi Lajos polgármestert, hogy a határozatról Csordás Gabriella bérlőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Ráczkevi Lajos polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága, a 132/2025. (V.21.) IG számú határozatban döntött az ingatlan-nyilvántartásban Papkeszi 265/5 helyrajzi számon felvett, „kivett országos közút” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának Papkeszi Község Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásáról, településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében, helyi közút kialakítása, fenntartása céljára, így a jövőben, pályázat keretében fel tudjuk majd újítani ezt az utat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester megköszönte a képviselők részvételét, az ülést 17:23 órakor bezárta.

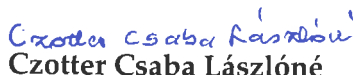

Ráczkevi Lajos
polgármester

K.m.f.




Szines Erna Eszter
jegyző

A Képviselő-testület 74/2025. (V.28.) képviselő-testületi határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:


Czotter Csaba Lászlóné
képviselő


Mangra László György
képviselő