

PAPKESZI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA
És
KULTURÁLIS ÉS TELEPÜLÉSRÉSZI BIZOTTSÁGA



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága és a Kulturális és Településrészi Bizottsága 2025. május 28-án 16.05 órai kezdettel a Községháza Tanácstermében megtartott együttes nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK:

Vargáné Mátics Zsuzsanna	PTKB elnök, KTB tag
Czotter Csaba Lászlóné	PTKB tag
Kántor Zsuzsanna	PTKB tag
Mangra László György	KTB tag
Venczel-Gondán Anita	PTKB tag, KTB elnök
Stéber Kitti	KTB tag
Horváth Annamária	KTB tag
Károlyi-Varga Rózsa	KTB tag
Győrfiné Virág Irma	KTB tag
Takács Tibor	PTKB tag

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZTVEVŐK:

Ráczkevi Lajos	polgármester
Humpók Ferencné	alpolgármester
Szines Erna Eszter	jegyző
Szolga Angéla	kirendeltségvezető
Pékné Deák Brigitta	pénzügyi ügyintéző

Lakosság részéről:

dr. Léner-Pintér Sára ügyvéd, Csordás Gabriella önkormányzati bérlakás
bérlőjének jogi képviselője
Csordás Gabriella önkormányzati bérlakás bérlője
Balatoni Józsefné helyi lakos

Jegyzőkönyvvezető: Mojzerné Mátraházi Anna igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke köszönti az együttes nyilvános ülésen megjelenteket, bizottsági tagokat és tanácskozási joggal résztvevőket. A jelenléti ív alapján

megállapítja, hogy a PTKB 5 fő tagjai közül 5 fő jelen van, illetve a KTB 7 tagja közül 7 fő jelen van, tehát mindkét bizottság határozatképes.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságokat, hogy a bizottsági ülés levezetésére hatalmazzák fel.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

86/2025. (V. 28.) PTKB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az ülés levezetésére

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnökét

hatalmazza fel.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

73/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága az ülés levezetésére

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnökét

hatalmazza fel.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Horváth Annamária KTB tag és Takács Tibor PTKB tag megválasztását.

Horváth Annamária és Takács Tibor bizottsági tagok a felkérést elfogadják.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

87/2025. (V. 28.) PTKB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

Horváth Annamária KTB tagot

Takács Tibor PTKB tagot

választotta meg.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

74/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

Horváth Annamária KTB tagot

Takács Tibor PTKB tagot

választotta meg.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke az eredeti napirendi javaslatától eltérően sürgősség miatt javasolja felvenni a nyílt ülés napirendjére a Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmet, továbbá javasolja, hogy első napirendi pontként tárgyalják.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke szavazásra bocsátja a rendkívüli előterjesztés napirendre vételét.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

88/2025. (V.28.) PTKB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem napirendre vételével, illetve első napirendi pontként való tárgyalásával egyetért.

Papkeszi Községi Önkormányzata Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

75/2025. (V.28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem napirendre vételével, illetve első napirendi pontként való tárgyalásával egyetért.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke javasolja a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal időszakos zárva tartása című napirendről történő levételét.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

89/2025. (V.28.) PTKB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal időszakos zárva tartásának napirendről való levételével egyetért.

Papkeszi Községi Önkormányzata Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

76/2025. (V.28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal időszakos zárva tartásának napirendről való levételével egyetért.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke szavazásra bocsátja az együttes bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint.

1. Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem
2. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024 évi zárszámadása
3. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotása
4. Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadása
5. Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolása 2024. évi támogatásról
6. Éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről
7. 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítása
8. Papkeszi Önkormányzat számítógép parkjának megújítása
9. Papkeszi, Colorchemia Itp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke
Venczel-Gondán Anita KTB elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, sorszámozott határozat nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

1. Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem

2. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024 évi zárszámadása
3. Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotása
4. Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadása
5. Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolása 2024. évi támogatásról
6. Éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről
7. 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítása
8. Papkeszi Önkormányzat számítógép parkjának megújítása
9. Papkeszi Colorchemia Itp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke
Venczel-Gondán Anita KTB elnöke

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, sorszámozott határozat nélkül elfogadja a rendkívüli ülés napirendjét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Papkeszi, Fő u. 94/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelem

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke ismerteti az előterjesztés szövegét, amely szerint: Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatával, - amit a 2025. április 30.-án megtartott Képviselő-testületi ülésen megerősített - úgy döntött, hogy a Papkeszi Fő u. 94/A. szám alatti 193/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, 2023. február 15-én 23022/K/31/2023/2. számú közjegyzői okiratba foglalt ingatlanbérleti szerződést 60 napos felmondási idővel felmondja.

A felmondási nyilatkozatot 2025. március 31. napjával a bérelő részére megküldtük, aki azt 2025. április 2. napján átvette.

Az ingatlanbérleti szerződés ügyét a Képviselő-testületünk már két alkalommal tárgyalta és most az ügyben dr. Léner-Pintér Sára Csordás Gabriella által meghatalmazott ügyvéd méltányos ügybírálatra vonatkozó előterjesztés melléklete szerinti kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke hozzáteszi, hogy mindenki ismeri a tartalmat, méltányossági kérelmet, miért került felmondásra a szerződés, az áprilisi ülésen is tárgyaltuk, van-e valakinek ehhez hozzászólása?

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke átadja a szót dr. Léner-Pintér Sára ügyvédnek.

Dr. Léner-Pintér Sára ügyvéd elmondja, hogy pártfogó ügyvédként van jelen az eljárásban, ügyfele, Csordás Gabriella rászorultságát a Vármegyei Kormányhivatal vizsgálta, a rászorultságát indokolja egyrészt az egészségi állapota. Azt gondolja, hogy méltányos dolog egy végstádiumú rákos beteg esetében, hogy a lakhatását az önkormányzat nem lehetetleníti el azáltal, hogy ilyen nagyon rövid határidővel a bérlemény elhagyására szólítja fel, amellet, hogy amit ráfordított a bérleményre, azzal nem számolt el az önkormányzat, ami anyagi lehetőségeit is nagyban befolyásolja. A bérleményben szigetelést csinált, vezetékeket újított fel, úgy tudja, ezt polgármester úrral egyeztetve végezte, nem önhatalmúlag. Ügyfele az ingatlannak gondos gazdája volt. Meglátása szerint a bérleti szerződést nem teljeskörűen kötötték meg, javasolja, ha újra megkötik a szerződést, akkor vizsgálják felül. Azt gondolja, hogy az önkormányzat számára nem fog plusz anyagi ráfordítást eredményezni, ha ezt a bérleményt továbbra is kiadja ügyfele részére. A gazdálkodás szempontjából viszont bevételt fog jelenteni a bérleti díj az Önkormányzat számára. Úgy értesült, hogy a bérleményt felújítani szándékozza az önkormányzat, ami elég erőteljes költséget jelent, erre vonatkozólag viszont az önkormányzat részéről önkormányzati döntést vagy gazdálkodóval kötött megállapodást még nem láttunk.

Köszöni szépen a figyelmet.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy másodszor tárgyalta a Képviselő-testület, alaposan átbeszélték. Az, hogy mi a szándékunk az épülettel, több lehetőség is felmerült, vizsgálták bölcsődének, az újrakiadást, és a felújítás is szóba került. Ezt akkor tudják elkezdni, amikor üres lesz az ingatlan, ha további haladékokat adnak, nem tudnak nekiállni. Hozzáteszi, hogy azért kötötték közjegyző előtt, hogy minden tekintetben megfeleljen, ennek ellenére az infláció kimaradt a szerződésből. Időben jeleztük a szerződő félnek, hogy felbontjuk a szerződést, ami június 6-án lejár.

Megnézte az ingatlan.com oldalon, a Rózsa utcában 80 ezer forintért látott kiadó garzonlakást. Véleménye szerint nem célszerű 4 szobást lakást rezsivel együtt fenntartani egy főnek, úgy gondolja, a bérlő hatékonyabb megoldást is tud találni. Az önkormányzatnak szándéka van a lakással. A bizottságoknak megfontolásra javasolja, annyit tud elképzelni, hogy június 30-ig meghosszabbítani a kiköltözés határidejét.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke hozzáteszi, hogy az együttes bizottsági ülésen is elhangzott, számunkra érthetetlen, hogy amennyiben annyira rossznak találja a bérlő a bérlemény állapotát, miért ragaszkodik mégis annak bérleti jogviszonyához?

A bérlemény 4 szobás, családi ház, melyben egyedül él, a fenntartási és rezsiköltsége is jelentős. Bár elmondása szerint nincs jövedelme, mégis felajánlotta, az inflációkövető, havi 160.000 Ft összegű bérleti díjat.

Nem szeretne senki zsebében turkálni, de egy főnek nem lenne gazdaságosabb egy kisebb, esetleg a gyógykezelés helyéhez is közelebbi lakás bérlése? Természetesen, az, hogy hol és mit bérel, a szuverén magánügye.

Megromlott egészségi állapota miatt az együttes bizottsági ülésen is - és most is - együttérzésünket fejezzük ki, személyiségi dolgok nem is kerülhetnének a testület elé. A

továbbiakban, hogy használja az önkormányzat, az a jövő zenéje, emiatt történtek a lépések. Polgármester úr által javasoltakat, amely szerint június 30-ig meghosszabbítják a kiköltözést, azt el tudja képzelni.

A bérlő által elvégzett munkák közül a tisztasági festés az egyetlen, melyről egyeztetett, ahhoz szóbeli hozzájárulást kapott azzal a kitételrel, hogy a bérleményből való kiköltözéskor azt az eredeti fehér színű falakkal kell átadni.

A további munkálatokról utólag számolt be, azok elvégzéséhez engedélyt nem kért, nem egyeztetett. Bérbeszámítási igényt szeretett volna érvényesíteni, azonban azokról számlákkal elszámolni nem tudott.

Ez az ingatlan nem szociális bérlakás, csere lakás biztosítására az önkormányzat nem kötelezett, nincs más bérlakása az önkormányzatnak.

Javasolja a korábbi döntés fenntartását a kiköltözési határidő meghosszabbításával.

Szines Erna Eszter jegyző elmondja, hogy két határozati javaslat szükséges. Az egyik a határidő meghosszabbításáról a másik az egy hónapra vonatkozó kiköltözési határidő meghosszabbításáról és a bérleti díj meghatározásáról.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy van egy olyan javaslata, hogy meghosszabbítják egy hónappal a kiköltözést, de ez csak akkor működik, ha a bérlő a bérleti díjat megfizeti. A jószándék akkor működik, ha mindkét fél részéről megvan.

Megkérdezi a pénzügyi ügyintézőtől, hogy a mai napig megérkezett-e bérleti díj befizetése?

Pékne Deák Brigitta pénzügyi ügyintéző válaszként elmondja, hogy még nem fizette meg a bérlő az e havi bérleti díjat.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy a bérleti díj befizetésének elmulasztása is a bérleti szerződés felmondását indokolja.

Dr. Léner-Pintér Sára ügyvéd hozzászól, hogy a kaucióról is dönteni kell.

Ráczkevi Lajos polgármester a kiköltözésnél megnézi a lakás állapotát, amennyiben valami javításra szorul, annak az árát levonjuk, ha minden rendben van, akkor visszaadjuk a kaució díját.

Dr. Léner-Pintér Sára ügyvéd megkérdezi, hogy akkor a plusz ráfordításokról is döntenek-e?

Ráczkevi Lajos polgármester válaszként elmondja, hogy a ráfordításokról nem döntenek. Eredeti állapotban kell visszaadni a lakást, fehérre festett falakkal.

Mangra László György KTB tag hozzászól, hogy már két ízben szót emelt, együttérzését fejezte ki, továbbra is fenntartja az álláspontját. Megjegyzi, hogy a kommunikáció előtte és utána sem működött, ami elvárható az önkormányzat felé, ami azt indokolná, hogy bárki más, aki méltányosság ellen szavaz, ezek után megváltoztassa a véleményét.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmét elutasítja és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozat fenntartását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

90/2025.(V. 28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmének elutasítását, és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartását.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, meghozta a következő határozatot:

77/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Csordás Gabriella bérlő Papkeszi Fő utca 94/A. számú ingatlan bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos méltányossági kérelmének elutasítását, és az ingatlan bérleti szerződés felmondásáról szóló 47/2025.(III.26.) Képviselő-testületi határozatát fenntartását.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki a Papkeszi, Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője, Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítése és átadása napjának június 30. napjáig történő meghosszabbítását, továbbá az ingatlan bérleti díjának a 2025. június 1.-2025. június 30. közötti időszakra bruttó 140.000 Ft összegben történő megállapítását javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

91/2025.(V. 28.) számú PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Papkeszi, Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője, Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítése és átadása napjának június 30. napjáig történő meghosszabbítását, továbbá az ingatlan bérleti díjának a 2025. június 1.-2025. június 30. közötti időszakra bruttó 140.000 Ft összegben történő megállapítását javasolja a Képviselő-testületnek.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

78/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Papkeszi, Fő utca 94/A. szám alatti ingatlan bérlője, Csordás Gabriella részére az ingatlan kiürítése és átadása napjának június 30. napjáig történő meghosszabbítását, továbbá az ingatlan bérleti díjának a 2025. június 1.-2025. június 30. közötti időszakra bruttó 140.000 Ft összegben történő megállapítását javasolja a Képviselő-testületnek.

2./ Papkeszi Községi Önkormányzat 2024 évi zárszámadása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

92/2025.(V. 28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadását.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

79/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadását.

3./ Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

93/2025.(V. 28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag, meghozta a következő határozatot:

80/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, Papkeszi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

4./ Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadás

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Ráczkevi Lajos polgármester javasolja, hogy a Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadásáról döntsön a két bizottság. A Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadását továbbtárgyalásra javasolja a bizottságoknak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki a Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

94/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

81/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Balatonfűzfői Szivárvány Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárszámadását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadását továbbtárgyalásra alkalmasnak javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

95/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadását továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

82/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadását továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5./ Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolása 2024. évi támogatásról

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki a Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolását 2024. évi támogatásról elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

96/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolását 2024. évi támogatásról.

Papkeszi Község Önkormányzata Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

83/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bocskai István Református Általános Iskola és Óvoda elszámolását 2024. évi támogatásról.

6./ Éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki az éves összefoglaló jelentést a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

97/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az éves összefoglaló jelentést a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

84/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az éves összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

7./ 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki a 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

98/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

85/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a 2025-2026. évre vonatkozó informatikai rendszerfelügyelet szerződés meghosszabbítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8./ Papkeszi Önkormányzat számítógépparkjának megújítása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke elmondja, hogy a jelenlegi eszközök nem alkalmasak a Windows 11 operációs rendszer futtatására, emiatt vált szükségessé a számítógéppark cseréje, enélkül nem tudna a hivatal a továbbiakban biztonságosan működni.

Ráczkevi Lajos polgármester kérem, hogy akinek van olyan ismerőse, aki ezzel foglalkozik, hogy minél több árajánlatot tudjunk bekérni. Ez körülbelül kétmillió forintba kerül, nemcsak a számítógépek cseréjére gondoltunk, hanem az informatikai szekrények áthelyezésére, korszerűsítésére, felülvizsgálatára kérne az önkormányzat árajánlatot. Az informális megbeszélésen szó esett róla, hogy a művelődési háznál van egy webszekrény, ahova minden be van zsúfolva, túlforrósodik, ennek kiváltására is kérnénk árajánlatot, továbbá ottani nyomtatóra is kértünk árajánlatot. A nyomtató bérleti díj havonta 6500 Ft lenne, plusz a nyomtatási költségek, egy új nyomtató 200 ezer forintba kerül. Amennyiben bérelnénk, a bérleti díj 2 év alatt térülne meg. Várjuk a javaslatokat, kiktől kérjünk be ajánlatot.

Venczel-Gondán Anita KTB elnöke megkérdezi, hogy a 2 millió forintos árajánlat a Macrotel Kft. árajánata?

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy igen, ez egy indikatív árajánlat, mindenhol ugyanazzal a műszaki tartalommal kérjük be az ajánlatot.

Venczel-Gondán Anita KTB elnöke javasolja, hogy az SW System, illetve a Kellékház cégektől is kérjenek be árajánlatot.

Kántor Zsuzsanna PTKB tag Balatonalmádiban a CPU Számítástechnika céget javasolja, nem tudja, hogy foglalkozik-e még ezzel.

Takács Tibor PTKB tagja a Wild-Tech céget ajánlja.

Győrfiné Virág Irma KTB tag a nyomtatóhoz tud ajánlani szakembert, Kovács Bélát, nekik vele van szerződésük, gazdaságosabb és minőségi munkát lát el.

Mangra László KTB tagja az Infor-nax Kft-t javasolja, több papkeszi lakosú dolgozójuk is van.

További javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki Papkeszi Községi Önkormányzat számítógépparkjának megújítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal, hogy az indikatív árajánlat alapján Ráczkevi Lajos polgármester a számítógéppark cseréjéhez a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzata alapján árajánlatokat kérjen be, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

99/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül Papkeszi Községi Önkormányzat számítógép-parkjának megújítását, Papkeszi Művelődési Házba nyomtató beszerzését, valamint a REG szekrény felújítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy az indikatív árajánlat alapján Ráczkevi Lajos polgármester a számítógéppark cseréjéhez a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzata alapján árajánlatokat kérjen be.

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

86/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül Papkeszi Községi Önkormányzat számítógépparkjának megújítását, Papkeszi Művelődési Házba nyomtató beszerzését, valamint a REG szekrény felújítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal, hogy az indikatív árajánlat alapján Ráczkevi Lajos polgármester az informatikai eszközök cseréjéhez a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzata alapján árajánlatokat kérjen be.

9./ Papkeszi Colorchémia ltp.-en a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő szennyvízcsatorna hálózatának kiváltása

Előterjesztő: Vargáné Mátics Zsuzsanna elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás?

Ráczkevi Lajos polgármester előadja, hogy minél előbb meg kell oldani a problémát, amely csak az új szennyvízcsatorna rendszer kiépítésével lehetséges, amelynek költsége az előzetes árajánlat alapján 700.000 Ft. Ki kell vágni 4 fenyőfát, amire a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának kijelölése alapján Berhida Város Jegyzője a fakivágási engedélyt megadta, árajánlat azonban nincs.

Mangra László György KTB tag megkérdezi, ha gépi földmunka egyébként is lesz, a Vitéz-Bartha Andor Művelődési Ház környékén, az esővíz elvezető árok kitakarítására lenne-e mód?

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy csak a szennyvízelvezetésre kértek árajánlatot, a kettő teljesen más, ez duguláselhárítás, a másik építészeti munka, úgy gondolja ez még ennél többbe is fog kerülni.

Stéber Kitti KTB tag elmondja, hogy a fő probléma a kultúrház falázásánál, hogy nincs vízelvezetés a térkő alatt, nem tud elfolyni a víz, ezért a kultúrház oldala szívja fel a vizet, a pince ázik.

Győrfiné Virág Irma KTB tag hozzászól, hogy van árok, de nem az okozza a problémát. Mióta ott van a térkő és nincs alatta szigetelés, bevezeti a vizet, az okozza a gondot. Úgy gondolja jobb lesz, ha nem lesznek ott a fák. Gond az is, hogy a fenyőfa tűlevelei miatt eldugulnak a csatornák.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy kérünk mindkettőre árajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke kéri a bizottságok tagjait, hogy aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester a Papkeszi Colorchémia ltp. Vitéz-Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő meghibásodott szennyvízcsatorna rendszerének kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatokat kérjen be, kézfeltartással szavazzon.

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

100/2025.(V.28.) PTKB HATÁROZAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester a Papkeszi Colorchémia ltp. Vitéz-Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő meghibásodott szennyvízcsatorna rendszerének kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatokat kérjen be.

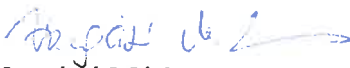
Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

87/2025. (V. 28.) KTB határozat

Papkeszi Községi Önkormányzat Kulturális és Településrészi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester a Papkeszi Colorchémia Itp. Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban elhelyezett orvosi rendelő meghibásodott szennyvízcsatorna rendszerének kiváltásához szükséges munkálatokra, valamint az épület mellett álló 4 db fenyőfa kivágására a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal beszerzési szabályzatában foglaltak alapján árajánlatokat kérjen be.

Vargáné Mátics Zsuzsanna PTKB elnöke megköszönte a bizottságok tagjainak munkáját, az együttes, nyilvános ülést 17:02-kor bezárta.

K.m.f.


Vargáné Mátics Zsuzsanna
PTKB elnök


Venczel-Gondán Anita
KTB elnök


Takács Tibor
PTKB tag
jegyzőkönyv-hitelesítő




Horváth Annamária
KTB tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

