

**PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



8183 Papkeszi, Fő u.42.

Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 26-án 16.00 órai kezdettel a Vitéz Bartha Andor Művelődési Házban megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ráczkevi Lajos	polgármester
Czotter Csaba Lászlóné	képviselő
Humpók Ferencné	alpolgármester
Simon-Jórárt Sándor János	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

Soltész Attila	jegyző
Szolga Angéla	kirendeltségvezető
Borbély Zoltán	Balatonalmádi rendőrkapitánya
Herman Róbert	Balatonkenesei rendőr őrs helyettese
Papp Dóra	Nitrokémia Zrt. képviselőjében
Kovács Károly	Nitrokémia Zrt. képviselőjében
Pékné Deák Brigitta	pénzügyi ügyintéző

Lakosság részéről: 8 fő

Jegyzőkönyvvezető: Mojzerné Mátraházi Anna igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Ráczkevi Lajos polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelent lakosokat, képviselőket, tanácskozási joggal résztvevőket, a hivatal dolgozóit.

Külön tisztelettel köszönti a Rendőrkapitányság és Nitrokémia Zrt. képviselőjében megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Horváth Annamária PTKB elnöke külföldön van, Györkös Tamás képviselő jelezte, hogy beteg, Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke pedig később csatlakozik. (A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A polgármester javasolja az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Czotter Csaba Lászlóné képviselőt és Humpók Ferencné alpolgármester megválasztását.

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

101/2021. (X. 26.) számú KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére

Czotter Csaba Lászlóné képviselőt és
Humpók Ferencné alpolgármestert

választotta meg.

A polgármester javaslatot tesz az ülés meghívóban feltüntetett napirendjére. (A meghívó a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta.

NAPIRENDI TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Borbély Zoltán Balatonalmádi rendőrkapitány

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Borbély Zoltán rendőrkapitány úr köszönti a megjelenteket.

Általános tájékoztatóval készült. Előadja, hogy jelenleg 18 településen 80 rendőr teljesít szolgálatot. Rendőreik Balatonalmádi, Balatonkenesén dolgoznak. Budai Tibor rendőr törzssászlós megbízott itt helyben a kapcsolattartó, ő most lovasrendőri szolgálatot lát el, ezért a körzeti megbízott csoport többi tagja is járőrözik a településen. 2020-as évet meghatározta a pandémia, ami 2021-es évet is megpecsételte, idén nyáron beindult az idegenforgalom.

Közlekedési helyzet 2020 évben korábbi időszakot túlszárnyalták, bűncselekmény elkövetőit nagyobb számban vonták felelősség alá, korábbi évekhez képest csökkentek a bűncselekmények. Megköszöni polgármester úr és az önkormányzat támogatását abban, hogy akik a felderítésben részt vettek, elismerésben részesítették őket. 2021. évben Papkeszi-Colorchemia vonatkozásában nem történt jogsértő cselekmény.

Balatonfűzfő térségében van egy katalizátor lopássorozat, amik még nem kerültek felderítésre. Balatonalmádiban és térségében betöréses lopássorozat, kifosztották az itt nyaraló vendégeket, 4-5 család értékeit összepakolták, kirabolták őket, kivágták a szúnyoghálókat, sajnos az elkövetők nincsenek meg. 5 megyét érintő betöréssorozatról van szó, 5 megye nyomozóival együtt folytatják az eljárást. Balatonfőkéjén katalizátor lopásért fogtak el elkövetőket.

Egy körülbelül 30 milliós ingatlanban, 65 éves korosztályhoz tartozó személy, őt a kisebbséghez tartozó személyek behálózták, ingatlanából elvitték Pécsre, ott próbálták a maguk hatása alá keríteni ezt a személyt. Ez az ingatlaneladás nem valósult meg, megtalálták az illetőt Pécsen, egy személyt őrizetbe vettek, társa szabadlábban védekezhet.

Kéri az önkormányzatot, ha valahol idős, egyedül élő személy van, rá több figyelmet fordítsanak, bármi gond van, azt jelezzék.

Másik eset is volt, ahol az ingatlant el is adták, kisebbséghez tartozó személyek, ennek összegéből másik ingatlant vettek, ahol csak haszonélvezeti jogot adtak az illetőnek.

Közlekedés vonatkozásában tavalyi évben volt egy halálos baleset, sérülések száma 54 volt Balatonalmádi illetékességi területén, könnyű sérülés volt nagyobb számban. Vaddal történt elütés jelentősen megnövekedett, közel 50 eset volt, jelentős anyagi kárral párosult. November 9-én lesz egy fórum, ott bemutatják fényvisszaverő prizmat, amit a 710 számú útra fognak kitenni, ahogy a gépjármű lámpája rávilágít, a vad nem megy rá az útra. Vannak elektromos riasztók is, de az előbbi megoldás barátságosabb.

Balatonfűzfőn, temetés időszakában, fényes nappal, odaérkező gyászoló hozzátartozók gépkocsiját próbálták felnyitni. Az településen térfigyelő kamerák felszerelése lenne fontos, jelzéseikkel forduljanak a kollégákhoz.

Balatonalmádi vonatkozásában a képviselők, polgármester úr arról számoltak be, hogy így is történtek bűncselekmények. Nem lettek többen, határokon vannak a kollégák, sajnos a megnövekedett migráció miatt kevesen vannak.

Balatonfűzfői polgárőr jelzése alapján megfogtak 7 migránst.

Ittas vezetésre kiemelt figyelmet fordítanak. Tavaly 100-140 ittas személy ült volánhoz. Baleseteknél gyorshajtás a meghatározó, mérési pontok vannak, ezen a szakaszon nem tudnak mérni. Kampány jellegű rendezvényeket tartanak, iskolákban, nyugdíjas klubokban, időpontot kérnek majd. Az állatok világnapja alkalmából a helyes állattartásról tartottak előadást gyerekeknek. Sajnos egyre több a megyében az állatkínzás. Kéri, hogy jelezzük, ha ilyeneket tapasztalunk. Illegális szeméttelhelyezés, autógumik elhelyezése, ha ilyet tapasztalunk, kérik, hogy jelezzük. Csekkek, számlák alapján gyakran be tudják azonosítani az elkövetőket.

Nagy beruházások a területre vonzzák a vendégmunkásokat, hátrányos helyzetű megyékből, előfordul, hogy bűncselekményt követnek el, amikor nincs munka, a kocsimákban vannak, agresszívvá válnak. Tavaly Balatonalmádiban 5 embert őrizetbe vettek. 2019-ben volt egy emberölés Balatonfűzfői térségben, meglelt az elkövető.

Céljuk az állomány megtartása, kéri polgármester urat, a lehetőségekhez képest támogassák a helyi rendőrt.

Elmondja, hogy Herman Róbert úr 2020 év májusától dolgozik itt.

16:28-kor Stéberné Endrédi Márta megérkezett.

16:31-kor Pethő-Pataki Szilvia megérkezett.

Próbálják a polgárőröket aktivizálni, horgászegyesület tagjaival, közterületfelügyelőkkel működnék együtt.

Mindennapos a vaddisznó, róka, őz, a belterületeken, nagyobb összefogásra van szükség.

Iskolakezdésnél kérik a rendőri jelenlétet, szülők, polgárőrök szoktak segíteni.

Több ember érintettje volt ennek a pandémiás helyzetnek, feszültebbek, frusztráltabbak az emberek, a közlekedésben is.

Köszöni a figyelmet. Átadja a szót Herman Róbert kollégájának.

Herman Róbert balatonkenesei rendőr őrs helyettese köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy kapitány úr után nehéz megszólalni, mert szinte mindent elmondott.

Papkeszi és Colorchemia vonatkozásában regisztrált bűncselekmények számában nincs nagy eltérés. Beszámoló szerint visszaesés tapasztalható. 2020-ban 23 regisztrált bűncselekmény volt Papkeszin. Vagyon elleni bűncselekmény nem volt. Tavaly áprilisban és júniusban volt betöréses lopás, 2021. júliusban 4 elkövetővel szemben előterjesztést tettek, ők Berhidáról érkeztek. Ennek kapcsán Papkeszi Önkormányzat 2 kollégát jutalmazott tavalyi év végén. Megelőzés szempontjából is jó lehet, egy kamera rendszer kiépítése, ez visszatartja az elkövetőket. Papkeszi településen nincs kirívó eset.

Közlekedési balesetek vonatkozásában jelentős növekedés tapasztalható, idén nem volt halálos baleset, tavaly 3 fő halálozott el, ebből 1 fő Papkeszin. Vadbalesetek számában is emelkedés mutatkozik. Tavalyi évben Papkeszi területén nem volt ittas gépjárművezetés. Idén Papkeszin eddig 5 volt. A nyári időszak, sikeresen és gond nélkül zajlott le.

Herman Róbert megköszöni a figyelmet.

Ráczkevi Lajos polgármester megköszöni a beszámolót, megkérdezi a jelenlévőktől van-e kérdés, hozzászólás.

Barsi Ákos CTÖT tag két kérdést szeretne feltenni: Veszprémből és Balatonfűzfőről is jelezték, hogy rosszcárú emberek, félreálltak a buszmegállóban fekete autóval, és inzultálják a gyerekeket, Veszprémben is volt erre példa, amikor egy fekete autóba két fiataalt be akartak tuszkolni. De erről az esetről én csak az internetről tudok, de a balatonfűzfői esetről egy ismerősimtől hallottam.

Másik kérdés, megnőtt a forgalom a lakótelepen, gyorsan mennek autókkal az emberek, senki nem tartja be a sebességet, erre van-e valamilyen megoldás. Délelőtt a csomagszállító futárok, délután, este pedig a helyi lakosok, az itt áthaladók.

Borbély Zoltán rendőrkapitány válaszában elmondja, hogy a gyorshajtasokra lassító sziget, terelő sziget, fekvő rendőr lenne a megoldás. Egyéb ellenőrzés keretében tudnának fellépni, felajánlja, hogy a rendőrei bejárják a területet.

Médiában ők is hallottak az említett két ügyről, a kettő ügy nem egy, nem hozzájuk tartozik, balatonfűzfői esetről csak annyit tud mondani, hogy tényleg egy hölgyet szóval zaklattak, tettelegesség nem történt. A rendőrök kiérkezésekor már senki nem volt a helyszínen. Javasolom az idős embereknek, illetve bárkinek, legyen a telefonba gyors hívóba bementve olyan személy, akit fel lehet szükség esetén hívni.

A térfigyelő rendszerek nagyon jó visszatartó erő lehet a bűnözőnek, mivel, ha látják, hogy van kamera, akkor meggondolják, hogy arra a területre érdemes-e betörni. A kameráknak visszatartó ereje van.

Barsi Ákos CTÖT tag kéri, ha van rá lehetőség, akkor a rendőr járőr többször jelenjen meg a településen, de ne autóval járőrözzön, hanem lehetőség szerint gyalogosan. Az egész település körülbelül másfél kilométer.

Simon-Jóárt Sándor János képviselő köszöni a rendőrség munkáját, elmondja, hogy elismerés jár érte.

A településen a kamerák hiánya sajnos a képviselő-testület mulasztása, mivel a kamerák telepítése nem valósult meg, a pandémia miatt elvont összeg következtében. Tervben volt 2 kamera telepítése. A rendőrségre óriási feladat hárul, fontos lenne a technikai eszközök állományának kiépítése. Javasolom, hogy a képviselő-testület részére, hogy a következő évben ne legyen hivatkozási alap, hogy elvontak ezt-azt. Ha csak egy bűncselekmény megakadályozása is ennek a rendszernek a kiépítéséhez köthető, akkor az a 2 millió forint nem lehet pénz. A mai világban a mobilizáció, a technikai fejlődés nagyot nőtt.

A statisztikából javasolom, hogy a rendőrség vegye ki 710 számú forgalmi utat, mivel ez Balatonkeneséhez és Papkeszihez is tartozik. Tartozzon ez a közútkezelőhöz vagy a Belügyminisztériumhoz, mert ezen az úton általában a balesetek súlyos vagy halálos kimenetelűek.

Kevés olyan település van, ahol nincs kamerarendszer. Nyári időszakban a Balaton megközelítése is nagy forgalommal jár.

Borbély Zoltán kapitány úr elmondja, hogy Balatonakarattya településen is a kamera rendszert a villanyoszlopok tetejére helyezik ki, ha jól tudja, ez egy költséghatékonyabb megoldás. Szintén Balatonakarattyan napenergiával működtetett kamerarendszer kiépítésén dolgoznak. A lakótelepen kihelyezett táblákkal kapcsolatban szeretné elmondani, hogy abban az esetben, ha a pihenő-lakóövezet tábla kerül kihelyezésre, akkor az utcán parkoló megépítése nélkül nem parkolhatnak autók. Sajnos a településrészen az autók parkoltatása az utcán történik.

Pataki Józsefné helyi lakos elmondja, hogy Litéren a temetőnél találkozott a rendőrség írásos felhívásával, hogy az emberek vigyázzanak az értékeikre. Ezt csak azért mondta el, mert szeretné jelezni a rendőrség felé, hogy ez pozitív tapasztalat.

Borbély Zoltán rendőrkapitány kéri, hogy amennyiben lehetséges, az önkormányzat a honlapra tegye fel a figyelemfelhívó, tájékoztató anyagukat.

Ráczkevi Lajos polgármester megköszöni a rendőrség munkáját, és két problémával kapcsolatban szeretne kérdést feltenni. Az egyik, a Papkeszi településen áthaladó autók sebessége, gyorsajtása, a másik a kamionok, teherautók áthaladásával kapcsolatos. Többször jelezték a hivatalban a lakosok, hogy a reggeli órákban nagyon sok teherszállító kamion halad át a településen. Lehet-e ellenük valamit tenni?

Borbély Zoltán rendőrkapitány az áthaladó gyorsajtókkal kapcsolatban elmondja, hogy amikor a rendőrség megjelenik ellenőrzés miatt, a gyorsajtók száma, illetve a kamionosok száma látványosan csökken. Volt kihelyezve egy mobil sebességmérő, igazából ez sebesség mérésre nem volt alkalmas, de visszatartó ereje volt. Az áthaladó kamionok áthaladása során megállapították, hogy mindegyik érvényes engedéllyel rendelkezett, mivel a településre szállított árut.

Soltész Attila jegyző megkérdezi, hogy amennyiben a településen kamerák lesznek elhelyezve, akkor az ezekkel készített felvételek, alkalmasak-e lesznek arra, hogy a gyorsajtókat a felvétel alapján szankcionálják. Tehát felhasználhatja-e a rendőrség büntetésre a felvételeket, mivel a kamionoknál a tulajdonos, illetve a kamion sofőrje könnyen visszakereshető.

Borbély Zoltán rendőrkapitány válaszában elmondja, el tudjanak járni a kamerafelvételek alapján, de a felvételek kikéréséhez engedély kell, illetve a személygépkocsiknál mindannyian tudjuk, hogy nagyon nehezen megállapítható, hogy ki vezette az autót. Természetesen a kamionoknál más a helyzet, a dokumentumok alapján megállapítható a sofőr személye. De sajnos a rendőrségen erre a feladatra plusz embert kellene foglalkoztatni. Balatonfüreden a vizi világbajnokság miatt kihelyezett kamerákból pár darab ott maradt és használják ellenőrzésre. De van olyan település, ahol létezik egy úgynevezett Szitakötő program, amelynek segítségével a település kamerákat tud telepíteni, de ennek szigorú feltételei vannak.

A pandémia alatt a Magyar Honvédség katonái nagyon nagy segítséget nyújtottak nekik, 24 órában voltak szolgálatban és jelenlétükkel megduplázták a rendőri jelenlétet. Sajnos a rendőrkapitányságon a kutyás szolgálat megszűnt, mert nincs olyan ember, aki a kutyás szolgálatot vállalni tudná, mert általában a kutya választja a járőrt magának és nem fordítva, éppen úgy, mint ahogy Budai Tibor kollégát a ló kiválasztotta magának.

Ráczkevi Lajos polgármester ismételten megköszöni a rendőrség munkáját, beszámolóját, és kéri, hogy az apparátus felé továbbítsák köszönetét és gratulációját. Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendőrség 2020 évről készült beszámolóját elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül a rendőrség 2020 évről készült beszámolóját, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

2./ Tájékoztató a lakóhelyi környezet állapotáról, Colorchemia ipartelep kármentesítéséről

Előadó: Kovács Károly és Papp Dóra Nitrokémia Zrt. képviselői

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczkevi Lajos polgármester úr köszönti a Nitrokémia Zrt. képviselőit.

Kérdezi, hogy kiegészítenék-e valamivel beszámolójukat, illetve a kármentesítéssel kapcsolatban mik a jövőbeli terveik.

Kovács Károly kármentesítés vezetője köszönti a megjelenteket, és elmondja, hogy a vezérigazgató úr és az igazgató úr egyéb elfoglaltság miatt nem tudtak részt venni a közmeghallgatáson. A beszámolóját a tavalyihoz képest annyival tudja kiegészíteni, hogy két monitoring kutat újítottak fel a lakótelepen és ennek a vízmintáját folyamatosan nézik. A fertőzés mértéke a határértéket eddig sohasem haladta meg, illetve csak csekély mértékben található a vízmintában. A beszámolóban leírták a lényegyet, ezen kívül több tájékoztatásra felhatalmásuk nincs. Amennyiben kérdés merülne fel, ha tudnak, válaszolnak.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, a két monitoring kút felújítása megtörtént. Megkérdezi, mikor valósul meg a tényleges, teljes kármentesítés.

Kovács Károly kármentesítés vezetője elmondja, hogy ahogy az anyagban szerepel, a teljes rendszer kármentesítése megtörtént. Idén is végeztek fejlesztést a rendszeren, amivel a hatékonyságot tudják növelni. Van egy engedélyezési ügyük a Veszprém Megyei Kormányhivatalban, ami még folyamatban van és elvileg egy-két hónapon belül határozat fog születni.

Pataki Józsefné helyi lakos elmondja, hogy ő nem olvasta a beszámolót, de egy mondatban szeretné hozzáfűzni, hogy az egész létesítménynek, gyáregységnek sajnos szenvedő alanya már 30 éve. Véleménye szerint látványosan semmi nem történt, mivel ő itt kármentesítőket soha nem látott. Peremarton-gyártelepen például folyamatosan jöttek-mentek a szennyezett földet szállító teherautók a kármentesítés idején. Ezeket a dolgokat ő így ebben a formában nem tudja elfogadni. Azt sem tudja elfogadni, hogy a szennyezettség határértéket folyamatosan emelik és utána azt mondják, hogy megfelelő.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi a megjelenteket, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az ügygel kapcsolatban.

Papp Dóra a Nitrokémia Zrt. képviselője elmondja, hogy folyamatosan folyik a kármentesítés, ami már 2004-ben elkezdődött, amikor megállapították a szennyezettséget, akkor azon a területen, ahol szükséges volt, talaj kármentesítés is történt. A teljes iparterületen nem valósult meg, jelenleg nem állami kézben van a terület, de a szennyezettség megszüntetése folyamatosan történik, mivel a fúrt kutakban a vizet folyamatosan szivattyúzzák, de sajnos annyira kevés a talajvíz mennyisége, hogy nagyon kevés szennyezettséget tudnak vele kivonni egyszerre. Mihelyt a hatósági döntést megkapják, annak tükrében, amit a hatóság megállapít, a Nitrokémia megteszi a szükséges lépéseket.

Csizmadia Józsefné lakossági érdeklődő megkérdezi, hogy mit csinál a hatóság, mire várnak?

Papp Dóra Nitrokémia Zrt. képviselője elmondja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz körülbelül 5 éve nyújtottak be engedélyezési dokumentációt, de eddig semmi nem történt. A szennyezettség határérték emelésénél nem a határértéket emelik, hanem szakhatóságok pontosan meghatározzák a részükre, hogy mi az az értékhatár, ami egészségre még nem káros. Tehát az értékhatárokat nem ők állítják be.

Simon-Jóárt Sándor János képviselő megkérdezi, hogy ha ez igaz, akkor a kormányhivatal miért nem ad ki erről papírokat. Miért nem nyugtatják meg a lakosságot, ennek a dolognak nem látja a végét. Az ilyen jellegű tényfeltárásoknak, rehabilitációknak van mindig felelőse. Nem látja a felelőst, nem látja a határidőt, a feladatot. A Nitrokémia képviselője sikeresen átugrotta a kérdést. Az itt élők a nap 24 órájában itt vannak, nem látják a technikai felvonulást, ami azt eredményezné, hogy itt valami munka folya. Itt aktatologatás folyik. Ez az impotencia számára azt eredményezi, hogy nem megnyugtató az önök munkája, a mi munkánk. A hatóság ebben az országban hatalom. Kérem, hogy ezeket a gondolatokat szó szerint foglalják jegyzőkönyvbe.

A Nitrokémiának gazdasági hasznát húzzák vagy nem húzzák. A magatartást a hatalom részéről hiányolja, hogy ezekkel az emberekkel itt játszadoznak. Amióta itt van, ezt tapasztalja. Szórakoznak az itt lévőekkel, amíg a gyár aktívan működött, tőkét termeltek, ahogy megszűnt a működés, mindenki a következőt csinálja, ahogy ő is teszi, megtörli a munkaeszközét (a száját) és visszaül. Itt Magyarországon a XXI. században, egy ipari termelés okádékát képtelen rendbe tenni egy gazdag ország. Itt az emberek érnek a legkevesebbet, ők az elszenvedői az egykori üzem itt maradt szennyezettségének. Akik itt maradtak, az ő lelkiismeretük, hogy hogyan hagyományozzák ezt az unokáikra, dédunokáikra. Ez óriási teher, ne higgyék, hogy ezt a végtelenségig lehet csinálni.

Kéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület írjon egy levelet a vezérigazgatónak, hogy a kármentesítés mikor történik meg, mi a határidő, és ki a felelős. Ha ezeket az adatokat nem adják meg, akkor a nyilvánosságot fogják kérni.

Papp Dóra a Nitrokémia képviselője elmondja, hogy ők tovább folytatják a kármentesítést, de várják, milyen döntés fog megszületni a kormányhivatal részéről és remélik, hogy az idén, tovább folytathatják a munkát, és nagyobb eredményeket tudnak majd felmutatni. A környék vízbázisa elég kevés, így a szennyezés terjedése is lassú folyamat. Abból a szempontból viszont hátrány a víz hiánya, mert nehezebb kitermelni.

Az ő érdekük is az, hogy a kármentesítés minél előbb, megnyugtatóan befejeződjön és ők is el tudjanak vonulni egy másik kármentesítésre váró területre.

Csizmadia Józsefné helyi lakos hozzászói, hogy kint volt a temetőben, találkozott azokkal az anyákkal, akiknek abban az üzemben halt meg a férjük, nincs apuka, nagypapa.

Pataki Józsefné helyi lakos tudomása szerint volt erre állami forrás, a Nitrokémia is kapott nagy összegeket, de azokból ide nem jutott.

Soltész Attila jegyző, ha jól érti, a Veszprém Megyei Kormányhivatal jogutódként jár el, a műszaki terv benyújtása a mai napig nem került elfogadásra. Nem tartja elfogadhatónak, hogy ez az ügy már 2012-ben elkezdődött, 2015-2016-os ügyszámom hivatkoznak anyagokra, ami azt jelenti, hogy 5 éve nem történt semmi. A Képviselő-testületnek kell megkeresnie a Veszprém Megyei Kormányhivatalt és számon kérni. Amennyiben nem történt hiánypótlás az ügyben, úgy még nagyobb lehet a gond, mert ilyen ügyintézési határidő nem létezik.

Papp Dóra Nitrokémia Zrt. képviselője válaszként elmondja, hogy nincs 5 éves határidő, nincs hiánypótlás kiadva. A Nitrokémia folyamatosan 2-3 havonta megkeresi a kormányhivatalt személyesen vagy írásban, hogy nyilatkozzanak, mikor lesz döntés. Ők mindent megtesznek a hatóság felé, hogy döntést születhessen. Október 6-án volt egyeztetésük, ez ügyben decemberre kaptak ígéretet.

A célállapot határérték olyan mérőszám, amely azt mutatja az adott szennyező anyagot az adott környezetben kármentesíteni szükséges ahhoz, hogy ne jelentsen a környezetre kockázatot. Nem gondolja, hogy olyan kármentesítési cél határértéket kívánt elfogadni a Nitrokémia, ami a lakosságra vagy a mezőgazdaságra veszélyt jelenthet.

Czotter Csaba Lászlóné képviselő hozzászói, hogy amióta ő képviselő, azóta minden évben meghallgatják ezt a beszámolót, de valójában nem történik semmi, mindig ugyanazt mondják el.

Papp Dóra Nitrokémi képviselője megkérdezi, mi lenne, ami a lakosságot megnyugtatóná.

Ráczkevi Lajos polgármester válaszában elmondja, az nyugtatna meg mindenkit, ha ezek a területek kármentesítettek lennének.

Kovács Károly kármentesítés vezetője elmondja, hogy számukra is az lenne a megnyugtató, de hatósági dugóba kerültek. Örölnének neki, ha ők is azt mondhatnák, hogy kármentesítettek a területek. Szerinte, ha Papkeszi is érdeklődik a hatóságnál, az pozitív irányba mozdítaná az ügyet.

Papp Dóra Nitrokémia Zrt. képviselőjeben érdeklődik, hogy amikor két éve a közmeghallgatáson az Önkormányzat ígéretet tett, hogy megteszi a kellő lépéseket a hatóság felé, hogy döntés szülessen, ez megtörtént-e. A testület és a lakosság is tudja, hogy a tulajdonossal is nehéz szót érteni. Folyamatban van az állam és a tulajdonos közötti bírósági per is, amik még nem zárultak le. Amit lehetséges, azt a Nitrokémia elvégzi, a kármentesítést folytatja, a kollégája napi szinten itt van.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy az önkormányzat levélben megkeresi a Veszprém Megyei Kormányhivatalt.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy a kármentesítéssel kapcsolatban, írásban megkeressék a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül egyetért azzal, hogy a kármentesítéssel kapcsolatban, írásban megkeressék a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi a megjelenteket, hogy van-e valakinek kérdése.

Csizmadia Józsefné helyi lakos szeretné tudni, hogy az úgynevezett „sufni”-val kapcsolatban van-e valami előrelépés. Annak idején megállapodás született a Nitrokémia Zrt-vel, de azóta érdemben nem történt semmi, a „sufni” nincs az ő nevében.

Ráczkevi Lajos polgármester válaszában közli, hogy látszólag megkapta, de papíron nem került átírásra, az továbbra is a Nitrokémia tulajdonában maradt.

Kovács Károly a Nitrokémia Zrt. képviselőjeben elmondja, hogy ebben az ügyben sajnos nem tudnak érdemben segíteni, meg kell keresni a Nitrokémia Vagyonkezelő Zrt-t.

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke elmondja, hogy Györkös Tamás képviselővel tavaly nyáron voltak egyeztetésen a Nitrokémia Zrt. vezéigazgatójánál, akkor ígéretet kaptak, hogy megoldást fognak erre a problémára találni, hogy a lakosokat ne érje kár.

Ráczkevi Lajos polgármester úr elmondja, hogy november elején lesz találkozója a Nitrokémia Zrt. igazgatójával, megkéri Pethő-Pataki Szilvia képviselő asszonyt, hogy ő is legyen jelen a találkozón, megpróbálnak valami megoldást találni erre a problémára.

Ráczkevi Lajos polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a Nitrokémia Zrt. beszámolóját elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül a Nitrokémia Zrt. beszámolóját, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

3./ Beszámoló a település pénzügyi, gazdasági helyzetéről

Előadó: Ráczkevi Lajos polgármester

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Ráczkevi Lajos polgármester ismerteti a beszámolóban foglaltakat.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Pataki Józsefné helyi lakos megkérdezi, hogy remélhetik-e, hogy Colorchemiában elkészül a belső út.

Ráczkevi Lajos polgármester úr válaszában elmondja, hogy beadtuk a pályázatot, forráshiány miatt tartaléklistán van, reméli, hogy elkészülhet.

Simon-Jórárt Sándor János képviselő örömmel hallgatta a beszámolót. Tudni kell azt, hogy nagy probléma van az állam és az egyház között a finanszírozási helyzetben. Márciusban jelezte, hogy probléma van az iskola felújításával, illetve étkező építésével, ami 3 lépcsőben valósult volna meg, erről a tervet írásban és a szerződést kéri. Arra kíváncsi, aki elnyerte a pályázatot, Papkeszi község ingatlanának, mint az ingatlan bérbeadójának, az ingatlanát felújítják, állami pénzből, kegygyakorlás címen. Nyeri a pályázat útján a település a pénzeket vagy nem nyeri. Önök is látják, az elmúlt év végén, az iskola területéről levonultak, ebben az évben, az étkező falai állnak, a további beszerzés, technikai eszközök felszerelése nem történt meg. Jobb helyeken az ingatlan bérbeadója meg szokta kérdezni, hogy mit csinálnak az ő ingatlanában. Nem látjuk az időbeliségét a beruházás befejezésének sem a pénzügyi alapját. Közben van egy másik pályázat, ami arról szól, hogy az óvodában tornaszobát ki kell alakítani ott, ahol most az általános iskolás gyerekek étkeznek. Azt el kéne kezdeni, legkésőbb januárban, de ott semmi nem fog történni, oda gépeket, berendezéseket, eszközöket, ahhoz, hogy azt üzemeltetni lehessen, mint étterem, az nem fog megtörténni. Ilyen felelős helyzetben vagyunk akkor, amikor egyik feladat a másikra épül, nincs, aki átlátja, aki koordinálja, itt sincs felelős, nincs időpont, majd valami történik. Ilyen hanyag gazdálkodást még nem látott. Van még szépséghiba, ez a beruházás úgy került megalkotásra az egyház kérése szerint, a felső szintet zsibongónak tervezték.....? Nem látjuk, hogy mi történik, ezt az ügyet a lendület viszi.

A Colorchemiai Kultúrház szigetelését meg kellett volna már csinálni. Amikor pandémia volt, hívtunk ide embereket, de ez az ügy el is ült. Tavaszi időszakban ezt az épületet rendbe kell hozni, alá kell szigetelni, ki kell találni, mi legyen télen a sorsa, problémát fog okozni a fűtés. Első feladatok között kell, hogy szerepeljen.

Ráczkevi Lajos polgármester: képviselő úr említette, hogy felelősöket kell keresni, szerinte megoldást kell keresni, arra, hogy az étkező és a tornaszoba minél előbb elkészüljön, tornázzanak a gyerekek, ha kell, kérünk határidő módosítást, egyeztetünk a két kivitelező céggel. Látja, hogy lelassult a folyamat, amíg nincs vége a közbeszerzésnek, addig nem tudják elkezdni a munkákat. Gondolkodtunk azon, hogy hova lehet a gyerekeket elhelyezni, de sajnos az önkormányzatnak nincs olyan épülete, ahova a gyerekeket el tudják helyezni. Egyeztetni kell az iskola igazgatójával, a két kivitelezővel és megoldást kell találni.

Bazsó Tamás helyi lakos elmondja, hogy mindkét ügyben érintett, jól látja a testület, kellene megoldást találni, gyerekek hol fognak étkezni. Esetleg a kazánház melletti kis helyiségben, ki lehetne alakítani egy helyet, ahol étkezzenek a gyerekek. Nem látja annak esélyét, hogy az iskola étkezője rövid határidőn belül elkészüljön. Azt látja, hogy az igazgató úr mindent megtesz az ügy érdekében, valaki ül a pénzen. A földszinti bővítést eddig a szintig tudták megvalósítani, de ez is sajnos károsodni fog. A kivitelező ugyanaz lesz, aki eddig elvégezte a munkát, ők adták a legjobb árajánlatot, ők az Út- és Ép Kft, veszprémi székhelyű cég. Amint meglesz a pénz, ők nem fognak tudni jönni egyik napról a másikra, ennek megvan a maga folyamata. Amennyiben lehet, határidőt kell módosítani. Abban látja a megoldást, hogy a gyerekek étkezését valahol meg kell oldani, javasolja, hogy vizsgálják meg a kérdést, még van fél év.

Barsi Ákos CTÖT tag ehhez annyit szeretne hozzáfűzni, hogy esetleg egy konténer bérlete is megoldás lehetne, áram, fűtés bekötése mellett.

Czotter Csaba Lászlóné az a helyiség, amiről szó volt, az nem étkezésre való, pici, dohos.

Ráczkevi Lajos polgármester kérdezi a lakosságot más ügyben van-e kérdés, hozzászólás.

Pataki Józsefné helyi lakos elmondja, hogy a Colorchemia Kultúrház fala omlik le, a víz nem elfolyik, hanem aláfollik az épületnek, erre kellene megoldást találni.

Ráczkevi Lajos polgármester Bazsó Tamás segítségét kéri, vele nézték meg az épületet, a szigetelést.

Bazsó Tamás helyi lakos erre annyit szeretne reagálni, hogy polgármester úr őt megkereste, helyszíni bejárást csináltak, megvizsgálták, hogy milyen műszaki megoldással tudnák ezt legköltséghatékonyabban rendezni, az a cél, hogy ne szivódjon fel a víz a falakba. Jelenleg abban látja a megoldást, hogy az ereszcatornát ki kell pucolni. A helyi képviselőkkel ígéretet tettek arra, hogy társadalmi munka keretében ezt megcsinálják. Kezelhető probléma lenne, nyár végén, ősszel ígérték, de tavasszal pótolják.

Ráczkevi Lajos polgármester kérdezi a lakosságot van-e kérdés, hozzászólás.

Csizmadia Józsefné helyi lakos megkérdezi, hogy milyen papírról van szó. Az ő udvaránál szebbről nem tud, miért bántja az bárki szemét, hogy az ő udvarán van egy lakókocsi, azt az unokája vette magának, abban élt. A kiülőt is az unokája csinálta a kiülőt, az miért bántja másnak a szemét, ha fizetnie kell érte, inkább lebont mindent. Mit csináljon a lakókocsival? Úgy érzi, mindent megtett a kultúráért, a fiatalokért. Azzal nem tud mit kezdeni, hogy ki milyen fákkal ülteti körbe a házat.

Pethő-Pataki Szilvia képviselő válaszában elmondja, hogy Györkös Tamás képviselő társával együtt Colorchemia ltp-re készítettek, egyéb külső segítséggel egy tájékoztatót a helyi településképi rendeletről, illetve a Helyi építési szabályzatról, amiben pontokba szedték azokat a főbb rendeletben leírtakat, amik a kertvárosias lakótelepre vonatkoznak. Mindenkihez eljuttatták a szórólapot, mivel azt vették észre, hogy az utóbbi időben, megnövekedett a szabálytalan építkezések száma, ez segítségképpen készült, azért, hogy megőrizték a régi egységes településképet. Ez segítség az ingatlan tulajdonosoknak, hogy ne fussanak bele olyan hibákba, ami után az önkormányzat jogosan szabjon ki büntetést. Ezért alkalmaz az önkormányzat idéntől helyi főépítészt. 2018-tól hatályos a településképi rendelet, ami ez előtt történt, azzal nem tudnak mit csinálni, amit ezután történik, azzal kapcsolatban tudjanak tájékoztatást kérni. Vannak olyan kerítések, amik nem illenek a látképbe, mindenki úgy építkezzen, ahogy az a rendeletben le van írva, a helyi építési szabályoknak megfelelően.

Ráczkevi Lajos polgármester hozzászól, ha valaki át szeretné alakítani az ingatlant, elmegy az építészhöz, egyeztetnek, mit lehet ezen a területen, mi az, ami engedélyköteles. Színben, formában egyeztetni kell az építésszel. Ez egy kötelező arculati kézikönyv, amit minden egyes településnek meg kellett alkotnia, akkor meghirdettük a lakosságnak, az ötletek alapján iránymutatót készítettünk. Régen is egyeztetni kellett, azért, hogy megmaradjon ez a településkép. Többen megkeresték a szórólapokkal kapcsolatban, de ez jó szándékkal történt.

Csizmadia Józsefné helyi lakos elmondja, hogy zöldre szeretne volna a tetőjét csináltatni, de belekötöttek, ki kellett cseréltetni vörösre, ami nagyon sokba került.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy ez egy meglévő arculati kézikönyv, amit eddig is figyelembe kellett volna venni. Ez közös érdek, ezért készült a tájékoztató. Lakossági fórumot tartottak, ami nyilvános volt, aki eljött, elmondta az ötletét.

Pataki Józsefné helyi lakos elmondja, azok a leghátrányosabbak, akiknek a házuk 1938-ban épült, ott nagyon kicsik az udvarok vagy egyáltalán nincs. Szeretné megkérdezni, hogy van-e előrelépés a Kinka féle háznál, tönkre mennek a körülötte lévő házak.

Ráczkevi Lajos polgármester válaszában közli, hogy megvannak az örökösök, az első terhelés megérkezett az ingatlan 1/8-ad részére. Arról van tudomása, hogy 5 fő tulajdonos van, tapolcai hajléktalanok, egy börtönben ül, egy pedig Angliában él. Úgy lettek a tulajdonosok, hogy a legközelebbi vér szerinti leszármazók visszautasították. Odáig jutottak, hogy a börtönben ülőnek megbízásos ügyvédet neveztek ki, az ügyvéd képviselte volna a hagyatéki tárgyaláson, de nem jelent meg, így elfogadottnak tekintették az örökrészt. A köztemetést az önkormányzat megigényelte. Egyszer beszakadt az tető, azt megcsináltatta az önkormányzat, kb.160.000,-Ft van benne.

Bazsó Tamás helyi lakó érdeklődik, hogy Colorchemiában, az új utcában van-e valamilyen dátum azzal kapcsolatban, hogy a lámpatestek mikor kerülnek felszerelésre. Egyre korábban sötétedik, jó

Ráczkevi Lajos polgármester válaszként elmondja, hogy dátumot nem tud mondani, most zsúriztették, ahogy lesz elfogadott engedély, keresünk kivitelezőt. Első lépés az lesz, hogy a meglévő oszlopokra felkerüljenek a lámpák.

Bazsó Tamás helyi lakos nem érti, ha három lámpát fel lehet tenni, az nem engedélyköteles, többet miért nem. Van olyan ember az utcában, aki ott építkezett és bent is lakik az ingatlanban, ott miért nem lehet legalább egy lámpát felállítani.

Ráczkevi Lajos polgármester elmondja, hogy egyet fel lehet tenni engedély nélkül, de ötöt már nem. Jó ötletnek tartja, hogy egy lámpatestet kihelyezzenek, az a költségvetésbe is belefér és nem engedélyköteles.

Bazsó Tamás helyi lakos korábban már jelezte a helyi képviselőknek ezt a problémát, mivel egyre korábban sötétedik, gyakran járnak ott babakocsival, kéri az ingatlan tulajdonosát, hogy az utat állítsa helyre eredeti állapotára, mivel nem lehet ott közlekedni.

Ráczkevi Lajos polgármester reagálva Bazsó Tamás kérésére elmondja, hogy amikor kiadta az önkormányzat a közterület-bontási engedélyt, kérte dokumentálni fotóval a részmunkákat, amik még nem érkeztek meg, de amint megérkeztek, meg fogja nézni.

Pethő-Pataki Szilvia CTÖT elnöke előadja, hogy nem a tulajdonosok nevére készült a közterület-bontási engedély, hanem az ő férje nevére lett kiállítva, természetesen ők vállalják a helyreállítást.

Simon-Jórárt Sándor János képviselő látja a folyamatos fejlődést, megkérdezi, hogy mi van a sarki ingatlannal, ahol a tanárember lakik, benne van-e az útban az ingatlanrész, térképen is szabályosan van ott a kerítés.

Bazsó Tamás helyi lakos válaszában elmondja, hogy a kerítés jó helyen van, ki lett mérve.

Barsi Ákos CTÖT tag idézve kapitány úr mondatát, hogy Balatonakarattyán is beléptek abba a dologba, amibe mi is beleléptünk, a következő panasszal ő fog élni, mivel a lakótelepen mindenki szabálytalanul parkol. Sok helyen két oldalt úgy állnak, nem lehet elférni, mindenki illegálisan áll, lakópihenő övezetben nem lehet közterületen parkolni, itt nincs kijelölt parkoló. Arra kér mindenkit, hogy álljon be a saját területére, ellenkező esetben a lakópihenő táblát le kell venni.

Ráczkevi Lajos polgármester megkérdezi a lakosságot, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Flaskár Tamás helyi lakosnak kultúrház bérlettel kapcsolatban lenne kérése. Minden évben itt tartják nagyobbik lánya születésnapját, most pedig a kisebbik lányának lenne itt tartva a születésnapja. Kérdése az lenne, hogy a tv terem, amennyiben fizetnek kauciót, használhatnák-e.

Ráczkevi Lajos polgármester válaszában elmondja, utána néz, van-e rá lehetőség, úgy emlékszik, hogy a rendeletben a tv terem kivételként szerepel, de úgy gondolja ennek nem lesz akadálya, mivel most semmi nagyobb értékű ingóság nincs a teremben.

Bazsó Tamás helyi lakos Csizmadia Józsefné megnyugtatóra elmondja, hogy a lakókocsi nincs rossz helyen, a Helyi Építési Szabályzat szerint az előkertben nem lehetne lakókocsi, de ez nem felé irányul, ne vegye magára. Ennek tűzvédelmi okai vannak, hogy a tűz ne terjedjen át az ő ingatlanára. Folyamatos a generáció váltás, új családok érkeznek a lakótelepre, ez egy tájékoztató a lakosság részére, hogy hogyan kezdjék meg a 60-as években épült ingatlanok átépítését, felújítását.

Soltész Attila jegyző a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban elmondja, hogy ezt a rendeletet a Képviselő-testület 2018 évben fogadta el, ami nem azt jelenti, hogy előtte nem voltak erre szabályok. Szerinte az negatív, hogy az önkormányzatoktól elvették az építéshatósági jogkört, ezzel megnehezítve az ellenőrzés folyamatát. A településképi rendelet meghatározza, hogy milyen formában és milyen módon lehet a településen építkezni, illetve milyen stílusúak legyen az épületek stb. A képviselők által kiküldött településképi szabályzatból kivonatolt előírások építő jellegű felhívás a lakosság részére, hogy az építkezés, illetve felújítások során milyen szempontokat kell figyelembe venni. Papkeszi Község Önkormányzata is alkalmaz főépítészt, akinek az a feladata, hogy a területen az építéshatósági ellenőrzés elvégezze és amennyiben szabálytalanságot talál, a szükséges lépéseket tegye. Lakossági bejelentésekkel nagyon óvatosnak kell lenni, mivel ez egy lavinát is elindíthat és okkal, ok nélkül az emberek egymást feljelentgethetik.

Bazsó Tamás helyi lakos elmondja, hogy jelen pillanatban konkrét esetről még nincs tudomásuk, de jó lenne, ha a hatóság ellenőrzést végezne a területen, mivel az új beköltözők, ingatlanvásárlók a szabályozást nem igazán veszik figyelembe, illetve talán nem is tudnak róla. Lehet, hogy szerencsés lenne a helyi újságban a településképi előírásokról egy összefoglalót megjelentetni.

A polgármester megköszönte a képviselők és a lakosság részvételét, az ülést 19.40 órakor bezárta.

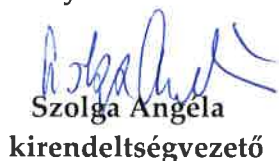


Ráczkevi Lajos
polgármester



Soltész Attila
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

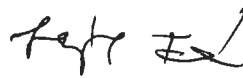


Szolga Angéla
kirendeltségvezető

A Képviselő-testület 101/2021. (X. 26.) számú határozata alapján a jegyzőkönyvet hitelesítem:

Czotter Csaba Lászlóné

Czotter Csaba Lászlóné
képviselő



Humpók Ferencné
alpolgármester