

# Pályázati felhívás

## Önkormányzati ingatlan értékesítésére

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése céljából a következő pályázati felhívást teszi közzé:

**1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:**

Papkeszi Község Önkormányzata  
8183 Papkeszi, Fő utca 42.

**2.) A pályázat célja:** önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

**3.) A pályázat jellege:** a pályázat nyilvános

**4.) A pályázat tárgya:**

| S.sz. | Ingatlan címe | Hrsz.  | Területe (m2) | Legkisebb ajánlati ár bruttó (Ft) |
|-------|---------------|--------|---------------|-----------------------------------|
| 2.    | Dózsa utca    | 501/2. | 1.343         | 10.972.800.-                      |

Az ingatlanokra vonatkozó szabályozási előírások a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltségén, illetve a [www.papkeszi.hu](http://www.papkeszi.hu) oldalon megtekinthetők.

**5.) További pályázati feltételek:**

A felmerült egyéb költségek, de különösen az ügyvédi/közjegyzői költségek kizárólag a vevőt terhelik. Visszavásárlási jog gyakorlása esetén a felmerülő ügyvédi/közjegyzői költségeket a vevő köteles teljes egészében viselni.

**6.) Az ajánlatok benyújtásának módja:** az ajánlatokat zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani. A borítékon csak az ajánlattal érintett ingatlan helyrajzi számát és az „ajánlat” szót kérjük szerepeltetni.

**7.) A pályázatok elbírálása:** A pályázatok elbírálásának szempontja a **legmagasabb összegű ajánlati ár**, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén a képviselő-testület versenytárgyalást tart.

**8.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:**

- az ajánlattevő neve és címe/székhelye
- az ajánlattal érintett ingatlan megjelölése
- a vételár összegére tett megajánlás (bruttó módon, Ft-ban meghatározva)
- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat;

**9.) Az ajánlatok benyújtása, eredményhirdetés:**

Az ajánlat a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltségén (8183 Papkeszi, Fő utca 42.) nyújtható be.

A **döntést** a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi bizottság, továbbá a Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület előzetes értékelését követően Papkeszi Község Önkormányzatának **Képviselő-testülete hozza meg az ajánlat beérkezését követő rendes ülésén.**

**10.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

**11.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ** kérhető Ráczkevi Lajos polgármestertől a 06/88-588-650 és a 06/30- 5267134 telefonszámon.

**12.) Pályázati biztosíték:** a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

**13.) Egyéb rendelkezések:**

- a) Az ingatlanokat megtekinteni a pályázat kiírójával előzetesen egyeztetett időpontban lehet, időpont egyeztetésre a 11.) pontban megadott elérhetőségen van lehetőség.
- b) A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.
- c) A pályázati kiírás 2022. október 4. napján Papkeszi község hivatalos honlapján és hirdetőtábláin kerül meghirdetésre.
- d) Szerződés kötésre a képviselő-testületi döntés meghozatalát követő 45 napon belül van lehetőség.
- e) A közművek elérhetőségének, valamint az ingatlan beépítési lehetőségeinek vizsgálata az ajánlattevő feladata.

**Papkeszi, 2022. szeptember 28..**

  
  
**Ráczkevi Lajos**  
**polgármester**